

英氏經濟論

小幡篤次郎譯述

八

昭和十一年四月一日  
東京市立図書館蔵

著者	英氏	題名	經濟論
編者	小幡篤次郎	巻数	1冊
出版	昭和十一年	頁数	148頁
価格	9.00	冊数	8冊
合計	72.00	25466	號
380.1			

T1A1  
23  
O 12

# 英氏經濟論卷之八

慶應義塾同社 小幡篤次郎 譯述

## 第八編

貨幣ノ値價即チ利息ヲ論ス

第一段 工人ニ對シ財本ノ利益アルヲ論ス

前篇中ニ賃銀ノ割合ヲ定ル所以ノ原理ヲ解釋セシカ  
ハ今ヨリシテ財本ノ値價即チ利息ノ割合ヲ定ムル所  
以ノ原理ヲ明ニセン

余輩前既ニ二名ノ人一箇ノ物産ヲ作ルルハ利潤ノ一  
部ハ工人ニ歸シ一部ハ財主ニ歸スルヲ述ヘタリ今

圖書 和圖書 迦



福岡教育大学蔵書

先ツ工人ニ對シテ財本ノ利益アル所以ヲ解釋セン  
 工人ハ健康ト何等ノ産業ニテモ其業事ニ從フ可キ熟  
 練トヲ賦稟セル者ト定メハ其力分テ二項ト爲ス可シ  
 第一筋力第二ハ熟練是ナリ第一ノ力アレハ物ヲ扛ケ  
 物ヲ輪リ物ヲ牽ク力如キ獸力ヲ使用シ得ヘク第二ノ  
 力アレハ天然力ノ使用ヲ利スルヲアル可シ蓋シ生産  
 ノ熟練トハ天然力ヲ使用スルノ外ナラス然レモ獸力  
 ノ勤勞ハ天然力ヲ驅使スルノ勤勞ヨリ所産少ナキモ  
 ノナレハ第一種ノ勤勞ハ第二種ノ勤勞ヨリ大ニ利益  
 少ナキト明ナリ

今某ノ甲ハ全ク財本ノ使用ヲ失ヘリト定ルモ其勤勞  
 全ク第一種ノモノナラサルヲ得ス又第一種ノ勤勞ナ

レハ最モ所産少キ種類ノモノニシテ最モ下等ノ賃銀  
 ヲ受ケサル可ラス今コ、ニ非常ノ熟練アル鍛工有テ  
 爐ナク槌ナク砧ナク又悉皆ノ工具ナク加之此諸具ヲ  
 用ユ可キ鉄ダニナキモノ有ラハ縱令其熟練如何ナル  
 モ之ヲ利スルニ處ナク其習熟スル所ノ天然力ヲ用ル  
 ノ方ナケレハ或ハ餓死スル歟否ラサレハ獸力ヲ役シ  
 テ活計ヲ求ルノ他アルト雖ハス即チ其熟練大ニ人ニ  
 卓絶スルモ之ヲ利スルニ處ナク徒ラニ其獸力ヲ用ユ  
 可キノミ然ルモ某ノ乙ヲシテ甲ニ借スニ一店ト諸工  
 具ト又其業事ニ從フ可キ鉄ト石炭トヲ以テセシメハ  
 忽チ其熟練ヲ利用スルヲアル可ケン即チ某ノ甲ハ直  
 ニ習熟スル所ノ天然力ヲ使用スルノ際會ヲ得ルノ時

アルヘシ又尔カスルキハ其勤勞大ニ所産ノ饒多シル  
モノトナルヲ得可シ蓋シ其ノ時間中ニ前日獸力ヲ用  
ルノ時ヨリ多量ノ値價ヲ生シ又從テ報酬ヲ得ルヲ前  
日ニ倍蕤スルヲアル可ケン若シ甲カ力役ヲシテ前日  
一日一元ノ値價ナラシメハ今日勤勞熟練ノ値價ヲ併  
セ少クモ二元トナルヲ得可シ然ルキハ其使用セル財  
本ノ為メ少クモ其賃銀ヲ二倍セルモノナリ今夫一年  
中勞役ノ日數ヲ三百日トスルキハ借ル所ノ財本ノ為  
メ更ニ三百元ヲ得ルモノナリ又假リニ借用スル所ノ  
財本ノ元價ヲ五百元ト為シ之ヲ使用減耗スルノ價ヲ  
一年百分ノ十即チ五十元ヲ拂フトスルキハ力役ノ賃  
銀ニ踰ユルモノ實ニ二百五十元トナル可シ斯クスル

一二年ヲ經テ利息ヲ拂フノ後チハ悉皆ノ財本ヲ償フ  
テ之ヲ已カ所有ト為スヲ得テ勤勞熟練財本ノ三者ヨ  
リ生ス可キ悉皆ノ利潤ヲ受用スルノ際會ニ至ル可キ  
ナリ

余今工人店ト工具ト材料トノ三者ヲ借ルノ例ヲ掲ケ  
タルガ尋常財本ヲ借ルノ方法ハ必シモ斯ノ如クナラ  
ス熟練ヲ使用ス可キ財本ヲ用ルニハ貨幣ヲ借りテ之  
ヲ已カ業軍ニ必須ナル財本ニ變形スルヲ以テ最モ尋  
常最モ便利ノ方法ト為セリ是以テ此等ノ契約ハ平常  
貨幣ヲ以テ借ル所ノ財本ノ數量ヲ定メサルハナシ又  
平常利息ヲ貨幣ノ値價ト唱フルモコノ理ニ出ルナリ  
然リト雖モ工人ノ需要セルモノハ貨幣ナラスニテ財

本ニ在ルヲ明ナリ何トナレハ貨幣ヲ借り得ルノ日忽チ之ヲ財本ニ變易スルヲ以テ知ル可シ故ニ貨幣ノ値價トハ貨幣ト變改セル財本ノ值價ヲ云フノ理ナルヲ心ニ忘ル、勿レ

之ニ由テ見ルキハ工人ハ貨幣即チ財本ヲ借り得ルガ爲メ大ニ便益アルハ知リ難カラス財本ヲ借り得ルキハ其熟練ヲ有利ノ業事ニ使用スルヲ得テ兩三年ノ借財ハ屢々致富ノ濫觴トナル者多シ是以テ前ニ云ヘル如ク金貨並ニ金貨會社ヲ誹譏スルノ迷執タルヲ知リ難カラス若シ世間ニ貸ス者ナカラシメハ借ルニ所ナク借ルニ所ナケレハ技工ノ勤勉ナル者ハ最モ窮迫ノ人トナル可ケン貸ス者ハ已カ私利ヲ營ムガ爲メナル

ハ無論ナレモ余嘗テ私利ノ爲メニ借ルハ私利ノ爲メニ貸スヨリ好ミス可キノ理アルヲ見ス又貸ス者ハ借ル者ヨリ慈仁ナルノ說アルヲモ許サス其仁ト不仁トハ全ク此論題ノ内ニ在ラザルモノナリ唯其性質ヲ見ルニ貸借共ニ正フシテ且耻ルヲナキモノニシテ兩ナカラ人ヲ利シ亦已レテ利スルモノナレハ貿易ト其趣ヲ殊ニスル所ナシ然ルモ貸ス者ニシテ酷ナルアリ暴ナルアリ貪欲ナルアルハ無論ニ惡シケレモ借ル者モ亦詐ルアリ怠ルアリ濫用スルアルハ疑ヲ容レズ然ハ則チ此等ノ不善ハ貸借ノ性質ニ影響スルモノニ非ス余輩力爰ニ言フ所ハ貸借ノ性質ヲ論シテ貸借ニ就キ貸ス者或ハ借ル者ノ不善ヲ行フノ方法ヲ論スルニ在

ラス

余今工人ノ財本ヲ使用スルニ就キ便益アル所以ノ一  
ヲ論セリ又他ニ尋常普通ノ便益ニシテ上ニ掲ル所ノ  
便益ト其趣ヲ同フセルモノアリ

今爰ニ財本絶乏ノ一村落在テ居民已ムヲ得ス力役ニ  
使用サレ或ハ熟練ヲ要スル最モ少キノ業事ニ從ヒ  
最下等ノ賃銀ヲ受ル者アリトセハ居民窘迫シテ蓄積  
極メテ遲緩ナラサルヲ得ス何トナレハ其所得僅ニ以  
テ饑寒ヲ禦クニ足り餘剰ノ以テ蓄積ス可キモノアリ  
難ケレハナリ然ルニ一名ノ富豪有テ偶マコノ村落ニ  
來リ一字ノ製造局ヲ創立シ勤勞ニ服役ス可キ居民ヲ  
擧テ之ヲ使用スルヲアテシメハ勤勞ノ値價遽ニ前日

ニ倍シ生活ノ快樂大ニ増益ス可キハ人ノ知ル所ニシ  
テ其然ル所以ノモノハ前段ニ述ル所ノモノト殊別ア  
ルヲナシ財主ハ工人ニ前日使用スル所ノ力役ニ加ヘ  
今又熟練ヲ使用ス可キ材料器具ヲ供シ獨リ手ヲ以テ  
勞役ス可キノミナラス亦天然力ヲ使用スルノ際會ヲ  
得セシム可キナリ爾カアルハ勤勞ノ所産大ニ前日  
ニ超過シ工人ノ所得ニ歸スルモノ頗ル夥多トナルヲ  
得ヘケン抑々利益ヲ分配スルニ當テ財主ハ器具ノ使  
用、缺損、及冒險ノ爲メ三分ノ報償ヲ取リ又財料ノ使用  
冒險ノ爲メニ一分ノ報償ヲ取リ又躬カラ其業事ヲ監  
督スルハ監督ノ勤勞熟練ノ爲メニ一分ノ報償ヲ取  
リ若又人ヲ雇テ監督セシムルハ之ガ勤勞熟練ノ報

償ヲ取ラザル可ラサレハ工人モ亦前篇ニ解明セル所ノ旨趣ニ從テ勤勞熟練ノ報償ヲ取レルモノナリ工人ノ貨幣ヲ借テ之ニ勤勞熟練ヲ合スルノ便益アルハ器具材料ヲ借ルニ異ナル所ナシ器具材料ヲ借ルモノハ唯勤勞熟練ノ報償ヲ受ケ貨幣ヲ借ル者ハ利息ト冒險トノ二ツヲ引キ去リ自餘ノ便益ヲ受ルトノ小差アルノミ故ニ前篇ニ解明セル所ノモノヲ以テ貨幣ヲ借ルノ例ヲ解明スルハ極メテ爲シ難カラス又商人ノ財本ヲ借ル者ノ如キモ之ヲ借テ貿易ノ熟練ヲ使用スルヲ得ルハ工人ト其趣異ナル所ナシ唯商人タルノ貸銀ト工人タルノ貸銀トハ多寡較ヤ同シカラザルノ一事アルノミ此理ヲ推テ他ノ例ヲ説クモ亦皆差ヲ所アルナシ

ナシ

此ニ由テ之ヲ見レハ或ハ火災或ハ水害或ハ他ノ災禍ヲ以テ資産ヲ破滅スルモ社會ヲ損害スルヲ無キノ説甚シキ謬誤ナルヲ知リ難カラス富人モ斯ノ如キ禍災アレハ或ハ快樂便益ヲ失フモノアレハ貧人ノ如キハ常ニ此諸災ノ爲メニ飢餓ヲダニ免レ難キモノナリ蓋シ斯ル禍災アルハ熟業ノ賃銀タリシモノ、力役ノ賃銀ニ復歸シ天然カヲ使用セル勤勞ノ賃銀タリシモノ、力役ノ賃銀トナル可ケレハナリ若シ財本ヲ除去スルハ工人ノ徒筋力ノ他ニ人ト交換シテ利ヲ得可キモノ一モアルナシ是以テ資産破滅スルハ其災富豪ニ重カラスシテ貧人常ニ傷害ヲ被フルノ大ナルヲ忘ル

ルヲ勿レ

凡ソ借ル所ノ財本ヲ報償ス可キハ明ナリ利息ハ刻剥ノ討索ニ非ス又不條理ノ願要ニ非ス相當ノ利息ヲ以テ之ヲ借ルハ熟練アル工人ノ爲メ便益ナルヲ猶ホ貸ス所ノ財主ニ便益アルカ如シ財主ト工人ト互ニ共同シテ業事ノ利潤ヲ分配スルハ双方ノ利益ナリ何トナレハ工人ハ筋力ノ賃銀ニ代テ熟練ノ賃銀ヲ受ケ財主ハ自己ノ勤勞熟練ト合ス可キ一介ノ財本ノミヲ使用スルニ代ヘ悉皆ノ財本ヲ使用スルノ便益アレハ畢竟二者ノ間ニ業事ヲ共同スルノ便益ナリ

余輩下文ニ借用セル利足ノ割合變更スル所以ノ形情ヲ論ス可シ其形情タルヤ三ツアリ第一ニ危險第二ニ

放銀ノ便利第三ニ財本所産ノ厚薄是ナリ

## 第二節 放銀ノ危險及便利

### 第一章 危險ヲ論ス

人其ノ家産ヲ他人ニ貸シ或ハ償還ヲ得ザルノ危險ナキヲ免レザルアリ故ニ此危險大ナレハ財主ノ利息ヲ要スルヲ亦從テ大ナラザルヲ得ス譬ヘハ償還慥ナル人ナルキハ一年六朱ノ利息ヲ以テ之ヲ貸ス可キガ元利共ニ損失ス可キ見込百中ノ五十二居ルノ人ニ貸スルハ六朱ノ利息ヲ以テ之ヲ貸ス者ナカル可シ若シ貸者ニシテ此割合ニ拘ハラス等シク之ヲ貸スモノアラハ日ヲ經スシテ全ク貸ス可キ財ヲ絶ツニ至ル可ケシ斯ル危險ハ種々ノ形情ニ關スルモノニシテ其主要ナ



ルモノハ業事ノ性質ト借主ノ性質ト政府ノ性質トニ在リ

第一 財本ヲ使用スルノ方法殊異アルカ爲メ危険亦一様ナラス譬ヘハ海上ノ資産ハ陸上ノ資産ヨリ破却ノ禍ニ罹リ易シトス是以テ太古アセンノ人希臘ノ一都ハ海陸ノ利息ヲ分別シ陸ヲ一割二分ト爲シ海ヲ六割ト爲セルヲアリ又商品ト爲ルノ資産ハ家屋トナレル資産ヨリ破却ニ罹リ易ク家屋トナレル資産ハ田園ト爲ルノ資産ヨリ破却ニ罹リ易シ田舎ノ家産ハ都邑ノ家産ヨリ危険少ク石室ハ木室ヨリ危険少シ木綿製造ニ使用セルノ資産ハ火藥製造ニ使用セルノ資産ヨリ破却ノ憂少シ故ニ財主其財本ヲ取テ此危険多キ者ニ貸

シ其放銀スル所ノ品物ヲ占領シ償還ヲ要スルノ他ナキ氏ハ其品物危険ニ罹リ易キノ憂アリテ他ニ之ヲ收還スルノ道ナキカ爲メ危険ノ多少ヲ以テ其報償ノ多寡ヲ定ムルハ理ノ當然ナリ

危険トナル可キ第二ノ行情ハ借者ノ性質ニ關セリ勤怠熱拙業事ノ知不知金力ノ有無及人物ノ良否ハ即チ借主ノ性質ナリ若シ此等ノ形勢ヲ探究セザル氏或ハ探究シテ借者ノ性質業事ヲ扱フニ適セサルヲ知ル氏ハ貸者之ニ貸スヲ好マザル可シ何トナレハ之ニ貸スモ危険ノ多キヲ知レハナリ是以テ斯ノ如キ者ハ利息ノ割合ヲ高フセザレハ之ヲ借ルヲ能ハス又之ト相反シテ某ノ甲ハ永年一度ノ失策ナク商業盛大ノ聞アラ

ハ大ニ商業上ノ信託ヲ得、薄利ヲ以テ之ヲ借ルヲ能ス、  
可シ又某ノ商人ハ屢々窘阨スルヲアル歟或ハ屢々蹉  
跌スルヲ有テ全ク商業ノ信託ヲ失ヒ何人モ非常ノ高  
利ナラザレハ之ニ貸ス者ナキガ故ニ自己ノ財本ニ非  
ラサルヨリハ業事ニ従フ可キ方便ナキモノアリ是以  
テ蹉跌ハ二度ニ及ヘハ商業ノ成敗ニ大關係アルモノ  
ニシテ向來人ノ信託ヲ挽回スルヲ絶無稀有ノ事トセ  
リ  
此ノ二原因ハ證券ニ裏印スルノ一事ヲ以テ陽ニ之ヲ  
救フノ法アルヲ知レリ危険多キ業事ノ爲メ人ニ資本  
ヲ借ラント欲スルハ慥ナル身許ノ人ニ裏印ヲ托シ  
斯ル証券ヲ市ニ羅賣スルハ百元ノ証券百元ニ沽ラ

レテ特別ノ危険ヲ除ク可キガ事實ニ其損源ヲ除キ得  
ルニ非ス當陽ニ之ヲ去ルニ過ルヲナシ何トナレハ裏  
印スル者ニシテ報償ヲ要セサルハナク或ハ直ニ其報  
償ヲ要スルモノアリ其爾カスル所以ハ本人償還ノ期  
ヲ怠ルハ已レ代テ之ヲ償フヘキヲ約スルガ爲メ危  
険ヲ冒スノ償ヲ得ントスルモノナリ或ハ甲乙互ニ相  
裏印シテ甲ハ乙ノ爲メニ危険ニ任シ乙モ亦其力爲メ  
ニ危険ニ任センヲ要スル者アリ人ニ裏印ヲ託スル  
ヲ以テ交友上ノ事ト爲スガ如キハ世ニ稀レニ聞ク所  
ナリ証券ニ裏印スルハ商業上ノ一ニシテ他ノ商業ト  
同様ニ報償ヲ取ル可キ筈ノモノナリ商人トシテ報償  
ヲ出サスシテ人ニ証券ノ裏印ヲ託スルハ猶ホ保險會

社ニ家屋ノ保險ヲ託シテ報償ヲ與ヘザルト商業上彼  
此ノ差アルヲナシ蓋シ裏印ノ危險ハ家屋ノ危險ト同  
シク固ヨリ報償ヲ要ス可キモノナリ故ニ余カ見ル所  
ニ從ヘハ晉陽ニ高利ヲ避ク可キモ事實ニ之ヲ救フモ  
ノニ非ス

財本ヲ貸スヨリ生ヒルノ危險ハ政府ノ性質ニ從テ多  
少アリ蓋シ政府ノ性質ハ公私兩般ノ契約ニ影響スル  
モノナリ

裁判正クシテ各人條理アル契約ヲ遂クルニハ社會ノ  
全力我カ意ニ隨フヲ知ルハ危險少キガ故ニ利息ノ  
割合信任ヲ措キ難キ政府ノ下ニ居ル者ヨリ低カル可

シ此ニ由テ之ヲ見レハ良政府ニシテ其裁判公明正大

ナルハ社會ノ爲メ大ニ無用ノ費ヲ省クモノナルヲ知  
リ難カラス裁判ノ不正ナルヨリ財本ノ利息別ニ増加  
スルハ社會ニ損失スルノ大ナルヲ正シキ裁判所ノ  
給料ヲ拂フト豈啻倍蓰ノ損失ニ止ランヤ

政府ノ確立ヲ信スルト否ナルトニ由テ利息ノ高低ニ  
影響アルハ前ニ同シ蓋シ政府ノ革命ヲ以テ証拠ヲ没  
シ或ハ結約ヲ遂ルノ方便ヲ廢絶スルヲアルガ爲メ屢  
々契約ヲ解キ信任ヲ破リ義務ヲ無要ト爲ストアリ是  
以テ斯ル爭亂ノ恐レアルハ非常ノ高利ナラザレハ  
之ヲ貸スモノナシ且大概之ヲ貸シテ爭亂ノ禍ニ罹ラ  
ンヨリハ之ヲ他國ニ移シテ無難ナランヲ好ムモノ  
ナリ

政府ノ契約モ亦其趣キ人民間ニ行ハル、モノト異ナルヲナシ若シ政府確立シテ人ノ疑ヲ招カザルハ巨萬ノ債ヲ募ルニ極メテ薄利息ヲ以テス可シ若シ其政府ナルモノ日トシテ顛覆ノ恐レナキヲ免レサルハ全ク債ヲ募ル能ハサルアリ縱令之ヲ募リ得ルモ甚タシキ高利ナラザレハ之ニ貸ス者アルヲナシ南亞米利加ノ諸政府ハ幾多ノ高利ニテモ殆ト借ルニ所ナキアリ之ト反シテ英國ノ政府ハ既ニ巨萬ノ負債アレヒ三朱或ハ四朱ノ利息ヲ以テ隨意ノ金高ヲ借入ル可シ唯ニ公債ヲ募ルノ便利ナルノミナラス英國ノ政府ハ世間ヨリ永續ト公正トノ信ヲ收メ凡ソ地上ノ文明國ニテ英國ノ公債ヲ分任セザルハ稀ナルニ至レリ蓋シ他

諸國ニテ内亂有テ其禍大ナレハ諸國ノ富豪ハ信怙ス可キ地ニシテ時情ノ如何ニ拘ハラズ利息ヲ拂フニ錯ラサルノ國ヘ之ヲ貸サント欲スルモノ多キガ故ニ英國政府ハ斯ル際會ヲ以テ債ヲ募ルヲ最モ易シトス

第二章 利息ノ割合ハ放銀ノ便利ニ由テ一樣ナラス然ルニ放銀ノ便利ハ亦数様ノ形情ニ關スルモノナリ

第一 取戻シノ便否ニ關ス

人ノ財本ヲ貸スヤ固ヨリ將來ヲ知ルノ力ナケレハ豫メ後日ニ至テ其貸ス所ノモノヲ必要スルヲ料ルヲ能ハス譬ヘハ六銖ノ利息ヲ以テ二年ノ定期預ケヲ爲シ六箇月ヲ經ルノ後チ八銖ノ利益ヲ得ヘキ放銀ノ途アルモ既ニ二年ノ契約ヲ以テ之ヲ貸スノ後ナレハ之ヲ

如何トモスルナシ故ニ何時モ損失ナク之ヲ取戻ス可キ放銀ノ方法アラバ貸者ニ在テ大ナル便利ナリ

第二 放銀ノ期長短アルニ關ス

若シ人貸金ヲ取戻スナラバ欲セザルモハ父シク之ヲ貸スヲ以テ利益多キモノトス何トナレハ之ヲ甲ニ取テ乙ニ轉貸スルノ間ニ失フ所ノ損失ト之ヲ覓メ得ルノ煩勞不便トヲ避ケ得レハナリ寡婦、孤兒、隱居、及自ラ財本ヲ勤勞ト合スルナラバ欲セシテ財本ノ利息ニ生計ヲ立テントスル者ハ殊更ニ放銀ノ長キヲ希フモノナリ

第三、利息ヲ拂フニ其時日ヲ違ヘサルニ關ス

某ノ月某ノ日ニ慥ニ利息ノ償還アルヲ豫計シ得ルハ

財本ヲ貸與スル者ニ在テ大ナル便利ナリ爾カアルモハ人々其歳入ノ数量ト其受納ノ期日トニ歲出ノ計算ヲ爲スノ便アレハナリ若又其利息ヲ受領スルヲ欲セシテ又之ヲ資本ニ加ヘント欲セハ詳ニ得失ヲ計較シ最モ利益アルノ業ニ放銀スルヲ得可シ加之貸主常ニ借客ノ形情ニ注意スルノ勞ヲ省キ又貸借ノ際ニ生シ易キ紛紜ヲ免ル、ノ便利アリ

若シ某ノ放銀ハ此等ノ便利ヲ併有シ某ノ放銀ハ此等ノ便利ヲ欠カハ人必ス便利ヲ併有スルノ業ニ放銀ス可シ是以テ斯ル便利アルモハ他ノ放銀ヨリ利息ノ割合低キモ人々撰テ之ニ放銀ス可キナリ若シ負債ニシテ此等ノ便利ヲ具フルモノヲ世ニ之ヲ資金ト唱ヘ債

主ヲ名ケテ株主ト云フ夫ノ公債ナルモノハ大概子此  
資金ノ行情ヲ具ヘサルハ無シ又銀行設立及土木ノ爲  
メニ結社セルモノハ資金ノ法ニ由ラサルハナシ斯ル  
社中ノ財本ニ若干ノ出金ヲ爲ス者ハ各々其金高ニ應  
シテ証書ヲ得隨意ニ之ヲ永日ニ所持ス可シ又隨意ニ  
之ヲ買ハント欲スルノ人ニ賣ルヲ得ヘシ此理ヨリシ  
テ斯ル方法ニ從ヘハ低キ利息ヲ以テ何時モ財本ヲ借  
リ得ヘキナリ

第三節 財本ノ使用ヨリ利息ノ割合ニ影響スルモノ  
ヲ論ス

然リ而メ危險不同ナキニ某ノ國ハ利息低ク某ノ國ハ  
利息高ク又同國內ニテモ昨年ハ今年ヨリ利息高キ

アリ譬ヘハ合衆國ト英國トハ財産ノ保全兩ナガラ隨  
ナレト合衆國ノ利息ハ英國ヨリ高シ又合衆國內ニテ  
モ新置ノ諸列ハ舊置ノ諸列ヨリ利息高シ又同シク英  
國ニシテ現時ノ利息ハ往年ノ利息ヨリ低シ之ヲ要ス  
ルニ社會ノ老大ナルニ從テ利息漸クニ低下スルノ勢  
アリ

之ニ由テ觀ルキハ危險ノ他ニ利息ヲ高低スルノ原因  
ナキヲ得サルヲ明ナリ今其一二ヲコ、ニ論セン

# 第一章 財本ノ平均利益ヲ論ス

財本ノ利益トハ財主先ツ其本金ヲ引去リ又其業事ヲ  
爲スノ雜費ヲ引去リテ後チ餘剩スル所ノモノ則チ是  
ナリ譬ヘハ一年ノ間、一千元ノ財本ヲ使用スルキ先ツ

本金ノ一千元ト業事ノ雜費トヲ引去リ一百元ノ餘剩  
アルキハ此一百元ヲ以テ余カ財本ノ利益ト言フ若シ  
利益ノ高コノ數ニ踰ユル一アルキハ一千元ヲ使用ス  
ルガ爲メニ財主ニ償還スルヲ憚カラサル一愈大ナル  
ニ至ル可シ余若シ他人ノ財本ヲ使用シ諸雜費ヲ引去  
ルノ後チ二割ノ利益アルキハ諸雜費ヲ除キ五銖ノ利  
益アルキヨリ財本ニ償還スル一多キヲ厭ハサル可シ  
財本ノ利益多少アル所以ヲ逐一ニ探ントスルハ恐ラ  
クハ人ノ及ハサル所ナリ唯世上一般ニ重要トスル所  
ノ條件ヲ數フレハ左ノ如シ

### 第一 土地豐饒ニ關ス

農事ニ放銀スルカ爲メ財本ヲ借ラント欲スル者ハ一

エーグルニ五十包ヲ生スルノ地ト一エーグルニ二十  
五色ヲ生スルノ地ト同價ナレハ肥土ヲ買フニ利息ノ  
高キヲ厭ハサル可シ

### 第二 勤勞ノ所産多キニ關ス

天然力ノ使用ハ大ニ若干ノ財本ヨリ年々生ス可キ値  
價ヲ増益スルモノナリ是以テ天然力ノ使用ハ財本ノ  
價ヲ増ス可キ勢アルモノナリ何トナレハ某ノ器械ハ  
一年ニ一千元ヲ生シ某ノ器械ハ五百元ヲ生スルキハ  
人必ス一千元ヲ生ス可キ器械ニ放銀スル財本ヲ得ル  
ニ利息ノ高キヲ厭ハサル可シ何等ノ業科ニテモ財本  
コ、ニ流注スルキハ日ナラスシテ世間一樣ノ利準ニ歸  
スルト言フハ誣言ナラサレモ開化ノ進前ニ依籍シテ

日月ニ將就スル産業ハ若シ此進前ニ依籍スルナラス  
ンハ格外ニ下落ス可キ財本ノ價值ヲ支持シテヨク過  
甚ノ降落アルニ至ラシメサルノ功アルモノナリ

### 第三 交易ノ需要アルニ關ス

交易ノ需要大ナレハ之ニ放銀セル財本ノ利益亦愈大  
ナラサルヲ得ス商業繁劇ニシテ一歲中兩三回モ悉皆  
ノ貨物ヲ賣ル可キ都邑ニテハ交易稀疎ニシテ一兩年  
間モ貨物ヲ貯藏スルノ都邑ニ於ケルヨリ利息ノ割合  
高カラサルヲ得ス

### 第二章 供給ト需要トノ比量ニ關ス

供給需要ノ比量、利息ニ影響スルハ自他ノ物ニ影響ス  
ルト其趣異ナル所ナシ財本ノ利益既ニ饒多ナルモ供

給少ナキハ價值從テ騰貴セサルヲ得ス何トナレハ  
高利ノ財本ヲ用ユレハ利益少キモ之ヲ用ヒテ全ク利  
益ヲ失ハシヨリ無乃之ヲ用ヒテ少利ヲ得ルノ良キヲ  
若カザレハナリ譬ヘハ一年間一千元ノ財本ヲ使用シ  
テ五百元ノ利益アラハ縱令使用ノ爲メ二百元ヲ拂フ  
モ之ヲ使用セスシテ釐毛ヲ利セサルニ勝レルヲ遠ケ  
レハナリ若シ市ニ財本稀少ニシテ衆人高利ヲ厭ハス  
シテ之ヲ借ラント欲スルヲ余ト異ナルヲナケレハ余  
モ亦高利ヲ出シテ之ヲ借ラサル可ラス然ルモ之ト相  
反シテ貸サント欲スル者多ク市ニ財本ノ數量饒多ナ  
ルキ余獨リ利息ヲ惜マスシテ之ヲ借ラントスルハ  
貸客互ニ相售フガ故ニ余ハ最下ノ利息ヲ以テ貸ス者



ニ就テ借ルヲ得ヘシ爾カアルハ前日一年三百元ノ利息モ或ハ百五十元或ハ百元或ハ六十元ヲ以テ借ルヲ能ス可シ

是以テ何等ノ國ニテモ第一章及第二章ノ形情ノ影響ニ從テ不同アルモノナリ國新タニシテ繁昌セルモノニ在テハ利息常ニ高シ其所以尤ノ如シ

第一 田土ノ價甚タ廉ニシテ始メハ田土ノ市價大概子高低アルナク殆ト無價ニシテ之ヲ得ル可シ故ニ利息高キヲ厭ハス借テ之ヲ買ハントス

第二 田土甚タ豐饒ナリ蓋シ田土ハ大概子新ナルノ時ニ所産多キモノナリ故ニ利息ノ高キヲ厭ハス借テ之ヲ買ハントス

第三 田土ノ糞培ヲ要セサルモノハ財本ヲ要スルノ多カラザレハ放銀ノ利益極メテ饒シ故ニ利息ノ高キヲ厭ハス之ヲ借ラントス

第四 新疆ノ移民ハ日用ノ器具ヲ携帶スルノ多カラザレハ到着ノ後之ヲ買ハサル可ラス其之ヲ買フヤ其地ニテ製造スルモノナル歟或ハ他ノ國土ヨリ輸入スルノ他アルト能ハス而シテ之ヲ製造スルモノ之ヲ輸入スルモノ財本ヲ藉ラザレハ之ヲ得ルノ術ナクシテ日用器具ノ需要ハ切迫ナルニ田土ノ收入饒多ナレハ之ヲ買フニ高價ヲ厭フ者ナシ故ニ新疆ニテハ製造貿易ノ利益最モ饒ニシテ財本ノ利息最モ高シ

第五 新疆ノ住民ハ大概子土蠻ト許多ノ交易有テ土

蠻トノ交易ハ其利極メテ多シ然ルニ此交易ヲ爲スニ財本ナケレハ之ヲ能シ得サルガ爲メ財本ノ利息常ニ高シ

之ト相反シテ新疆ハ財本ノ供給大概子掃少ナルモノナリ其ノ故左ノ如シ

第一 移民ハ決シテ社會ノ豪族ナラス家ニ居テ富且安キ者ハ大概子山野ヲ跋涉スルノ勞ヲ厭ハサルハナシ

第二 新疆ノ艱難ヲ實踐スルヲ好マサル者ハ亦其財本ヲ躬カラ監督セザルノ地ニ送ルヲ好マサル者ナリ是以テ新ニ移ルノ人ニシテ債ヲ募ルハ極メテ難シ唯高利ヲ以テ之ヲ借ルノ術策ニ出テザルヲ能ハス

余思フニ開化社會ノ邊土ニ在テ文明ト野蠻ト雜居スルノ新疆ニ高利ノ行ハル、原因ハ上文所掲ノ数件ヲ出テズ

然ルモ移民國土ニ安着スルニ從ヒ此等ノ原因モ稍ヤ其力ヲ失ヒ利息ノ割合漸ク減少スルニ至ルモノナリ

第一 年々田土ニ生スルノ物産ハ年々變シテ固着ノ財本ト爲リ財本ノ需要他ニ頼スシテ便ス可キニ至ル  
第二 地味ノ豐饒漸ク減シ従前ノ高利ヲ拂フ可キ力ナキニ至ル

第三 田土ノ價肥瘠ヲ以テ殊異アルニ至リ又其價漸ク騰貴スルヲ以テ買客ノ爲メ利益少キニ至ル

第四 土人ノ需要供給スルニ至レハ利潤ノ淵源乾涸

スヘキナリ

第五 國土ノ形勢漸ク人ノ知ル所ト爲テ其盛昌人ニ  
信セラル、ニ至ルキハ舊國ニ居テ從前貸スヲ好マサ  
ル者モ之ヲ嫌フノ情ヲ薄フスルガ爲メ他ノ國土ヨリ  
財本ヲ借ルノ便利ヲ得ル可シ

是ヲ以テ此等ノ原因漸次ニ利息ノ割合ヲ減少シ終ニ  
各國同等ノ利息ニ至テ止ム

故ニ開明ノ歸嚮ハ常ニ利息ノ割合ヲ減スルモノトス  
蓋シ財本ノ割合使用ニ比シテ漸ク饒多ナルニ從ヒ其  
價值ヲ減シ往日一千元ノ財本ヲ以テ得ルガ如キ利潤  
ヲ得ガタケレハ人々往日ノ如キ高利ヲ拂フヲ好マス  
然ルモ一千元ノ身代アル人ノ貧數ハ往日ニ踰ヘ十五

年以前ニハ一千元ノ身代アル者一名アルニ代ヘ今日  
ハ一萬元ノ身代アル者十五名或ハ二十名ヲ數フルニ  
至ル可キヲ忘ル、勿レ又之ヲ詳說スレハ人々往日ト  
同一ノ勤勞ヲ以テ或ハ往日ニ踰ユルノ快樂ヲ買フヘ  
キガ特リ財本ノ使用ニ至テハ往日ニ踰ユルノ數量ヲ  
須タザレハ往日ノ快樂ヲ買フ能ハス蓋シ今日ハ多量  
ノ財本ヲ須テ勤勞ニ從フヘキガ多量ノ財本ヲ得ルノ  
易キハ往日少量ノ財本ヲ得ルニ異ナルヲ無シ此ニ由  
テ觀ルキハ世ニ財本ヲ貯蓄スルノ困難日ヲ逐テ増加  
スルノ嘆アルハ根據ナキノ說ナルノミ財本ヲ得ルノ  
難易ヲ論スルキハ社會ノ開明スルニ從ヒ勤勉ノ徒ニ  
益スルモノ多キニ居レリ

第三章 利益ノ割合財本ノ自由ナルト否トニ影響セラル、ヲ論ス

財本ノ自由トハ不良ノ事業ナラザレハ隨意ニ其財本ヲ使用シ聊モ之ヲ拘束スルイナキノ謂ナリ若シ世ニ此自由行ハル、氏ハ人々躬カラ最モ成功ノ見込アル業事ヲ撰テ之ニ放銀スルノ便アリ即チ最大ノ利益ヲ收獲スヘキ業事ヲ撰テ之ニ財本ヲ用ユヘキナリ若シ其收獲スル所ノ利益愈大ナレハ愈利息ノ高キヲ厭ハサル可キガ今若シ之ヲ拘束シテ其撰フ所ノ途ニ放銀スルヲ得セシメスシテ其撰マサル所ニ用ヒシメナハ利多キノ業ヲ捨テ利少キノ業ニ従ハサルヲ得ス又利多キノ業ヲ捨テ利少キノ業ニ従フ者ハ利息ヲ拂フイ

低カラザルヲ得サルガ爲メ拘束ヲ受ルキハ利息ノ割合低下セザルヲ得ス夫ノ專賣ナルモノト財本ノ實力ヲ減殺スルノ方法トハ皆財本ヲ拘束スルノ法トラザルハ無シ

第四章 利息ノ割合賦税ニ影響セラル、ヲ論ス

税ノ全額ト之ヲ徴收スルノ費用トハ年々財本ノ所産中ヨリ抽キ去ル、モノナリ譬ヘハ爰ニ一工人有テ一千元ノ財本ヨリ百五十元ノ實益ヲ得ル此百五十元中ヨリ五十元ノ税金ヲ出スモノアラハ其生計税ヲ納レスシテ百元ヲ得ルノ人ニ異ナルイ無シ若シ此ノ人ニシテ財本ヲ借テ業事ヲ爲サレメハ纔ニ薄利ヲ擲フノ力アルニ過キス人或ハ云ハン税重キ氏ハ勤勞ノ値

價ヲ益シ以テ其損失ヲ償フ可シト之レニ答ヘテ云ヘ  
 第一勤勞ノ價值ヲ高フスルキハ世ノ需要ヲ減シ利潤  
 ヲ少フスルガ爲メ利息ノ損失ヲ償フニ足ラサル可シ  
 ト第二ニ他人モ亦賦稅アルカ爲メニ物價騰貴シテ消  
 耗スル所ノ物品皆其價ヲ加ヘサルモノ無レハ己カ金  
 力亦減殺スルヲ免ル、一能ハスト夫ノ英人カ年々國  
 債ノ利息トシテ政府ヘ納ル、所ノ巨大ノ金額ハ即チ  
 英國財本ノ利益ヲ減殺サル、モノニシテ此ノ國債ノ  
 減スルニ從テ各人ニ歸ス可キ利額増益、財主モ工人  
 モ所得ヲ加フルニ至ル可キハ世人ノ普ク知ル所ナリ  
 上文ノ議論ニ從テハ左ノ結局ニ至ル可シ  
 第一 自他ノ諸物其常ニ居ルキハ危險大ナルキ利息

高ク危險少キキ利息低シ

第二 財本ノ利益大ナルキハ利息高ク財本ノ利益小  
 ナルキハ利息低シ

第三 危險ト利益トハ定レル限リマテハ互ニ相影響  
 スルモノナリ利益大ニシテ危險亦大ナルキハ利息甚  
 シク高シ何トナレハ危險ノ大ナルハ財本ノ供給ヲ減  
 少スルモノナリ

第四 利益小ニシテ危險大ナルキハ世ニ貸借ノ跡ヲ  
 絶ッ可シ何トナレハ危險ノ爲メニ償フモノ使用ノ爲  
 メニ得ルモノヨリ大ニシテ財本ヲ借ルモ利益アル  
 ナシ

第五 前文ノ次第ナレハ財本ノ利益危險ニ影響スル

悉皆ノ事情ハ常ニ亦利息ノ割合ニ影響スルノ理知リ  
 難カラズ戦争儼クハ戦争ノ風説ハ危険ヲ増スガ爲メ  
 ニ戦争ニ影響セラルヘキ資産ノ利息ヲ高シ戦争ニ影  
 響セラレザル資産ハ之カ爲メニ利息ノ割合ヲ低フス  
 ルモノナリ何トナレハ戦争ノ爲メニ世ノ所産アル方  
 便ト際會トヲ減シ従テ財本ノ利益ヲ減殺セサルヲ得  
 ス又之ト相反ミテ新ニ財本ヲ利用スルノ方法ヲ發見  
 スルキハ財本ノ需要ヲ増加スルガ爲メニ利息ノ割合  
 ヲ高フスルモノナリ

第六 又前文ノ次第ナルヨリ某レノ時某レノ地ニ利  
 息ノ割合高低アルハ盛衰ノ徴ト爲スニ足ラザルヲ知  
 リ易シ人若シ盛衰ノ徴ヲ知ラント欲セハ徒ラニ利息

ノ割合ニ覓メスレテ利息ノ割合ニ影響セル原因ニ覓  
 ム可キナリ

第一 危険ノ増益セルガ爲メニ利息ノ割合昇ルキハ  
 衰微ノ徴証ト爲ス斯ル原因ノ爲メ利息ノ昇ルハ何人  
 ノ利益トモナラサルモノナリ蓋シ貸者ニ在テモ危険  
 ノ爲メニ利息ノ昇ルハ損失ヲ豫防スルニ裨益セサル  
 モノナリ危険ナキニ當テ五銖ノ利息ニ貸スハ危険ノ  
 爲メ五銖ヲ取り使用ノ爲メニ五銖ヲ取り合計一割ノ  
 利息ヲ得ルニ異ナラス又借者ニ在テモ同シク百元ヲ  
 借りテ危険ノ爲メニ五銖ヲ拂フモ之ヲ拂ハサルモ使  
 用ノ功能ニ於テ異ナラサレハ之ヲ拂ハサルノ優レル  
 ニ若カス故ニ危険ノ爲メニ拂フモノハ貸者借者兩ナ

カラ損失アルモノトス斯ル次第アルヨリ惡政内亂革命兵亂惡俗等ノ爲メ利息ノ騰貴スルハ常ニ一國ノ衰頹スル徵証ニシテ之ト相反對セル原因ノ爲メ利息ノ低下スルハ一國盛昌ノ徵証ナリ

第二 所産ノ増益及新ニ富源ノ發生セルヨリ一時利息ノ騰貴スルハ一國盛昌ノ徵証ナリ蓋シ此等ノ原因ヨリ利息ノ騰貴スルハ財本ヲ使用スルノ方法ニシテ尋常ノ利益ニ超過セルモノヲ發見シ人々財本ノ使用ニ償フノ力増益セルヲ徵スレハナリ然ルモ余特ニ一時ノ騰貴アルト云フモノハ斯ル原因ヨリ騰貴スルモノハ日ヲ經スシテ利息ノ常準ニ歸ルモノナレハナリ何トナレハ所産ノ増益アレハ忽チ財本ヲ供給スル狀

或ハ他ノ利息少ナキ國ヨリ輸入アルモノナリ譬ハハ新ニ開拓セル國土ハ利息高ケレハ高利ヲ拂フテ尚ホ致富ノ急速ナルヲ之ニ貸スノ國土ニ踰ユルヲアレハ決シテ衰微ノ徵証ト爲ス可ラサルカ如シ  
第三 又第一條ノ趣旨ト相反スルヲアリ危險ノ減少セルト財本ノ饒多ナルトヨリ利息ノ割合漸次ニ低下スルハ一國盛昌ノ徵証ナリ何トナレハ斯ル原因ヨリ利息ノ低下スルハ各人ノ利分ニ歸ス可キ衣食ノ數量増加スルヲ示シ又各人財本ヲ得ルノ便利従前ニ勝ルヲ示シ又各人自己ノ生計ヲ營ムニ自カラ他人ノ快樂利便ヲ裨益ス可キ多量ノ品物ヲ製作スルヲ示スモノナリ

第四 又一方ヨリ論シテ生産ノ方便止息スルガ爲メ  
ニ利息ノ割合低下スルハ一國衰微ノ徵証ナリ今假ニ  
我米國ト佛國トノ間ニ兵亂起レリトセハ當時運漕ノ  
途ニ放銀セル財本ハ殆ト全ク所産ナキモノト爲ル可  
シ又佛國ヘ輸出スル貨物ヲ生スルニ使用セル財本モ  
亦不用ノモノト爲ル可シ然ルキハ利息ノ割合低下セ  
ザルヲ得ス何トナレハ其財本ヲ使用ス可キ事業ヲ得  
ザルノ徒國內ニ充滿スルガ爲メナリ又内亂等ノ原因  
ヨリ利息ノ割合低下スルモ其趣上ニ異ナルヲ無シ若  
シ此等ノ事アルハ原因ノ除去スルヲテハ衰微ノ勢  
止ムトナシ蓋シ財本去テ他國ニ移リ供給ノ不足スル  
ヨリ利息ノ割合騰貴スルニ至ルハ兵亂平ラキ事物

其所ヲ得政府ノ措置其宜キニ適フテ一國ノ勤勞其常  
態ニ復スルニ至ルマテハ百科ノ業事衰頹ヲ免ル、  
能ハス

此ニ由テ之ヲ觀レハ現時ノ利息高低アルヲ見テ正シ  
ク一國ノ盛衰ヲ察セントスルニハ徒ニ其割合ノミヲ  
以テ之ヲ判決スルヲ勿レ須ラク其原因ニ遡ラサル可  
ラス

經濟學者ハ利息ノ割合ヲ制限スルノ法ヲ以テ國ノ繁  
盛ニ害アリトスルノ說ヲ掲クルハ上文ノ議論ト重複  
シ殆ト贅議ニ屬スレ其主要ヲ序スルヲ左ノ如シ  
第一 此種ノ法ハ私有ノ權利ヲ害スルモノナリ人其  
財本ノ貨幣トナルモノ、市價ニ權利アルハ猶ホ家屋



馬匹、船舶等ノ市價ニ權利アルニ異ナルヲナシ

第二 法ヲ以テ財本ノ實價ヲ定ムルヲ能ハサルハ猶ホ  
麵粉、鐵等ノ貨物ノ實價ヲ定ムルヲ能ハサルカ如シ故ニ  
財本ノ定價ヲ定ム可ラサルハ猶ホ自他貨物ノ定價ヲ  
定ム可ラサルカ如シ

第三 財本即チ貨幣ノ價值ハ昂低アルヲ自他ノ貨物  
ヨリ甚シキモノナリ蓋シ自他ノ諸品ノ昂低アル原因  
ハ獨リ使用ノ點ニ在リ然ルニ貨幣ノ形ヲ具フル財  
本ハ危險ト使用トノ二原因ノ爲メ昂低スルモノナリ  
又此原因ハ時季ト用途ト人物トヲ以テ變動スルモノ  
トナレリ故ニ法ヲ以テ貨幣ノ價值ヲ定ムルノ所以ナ  
キハ貨物ノ價值ヲ定ムルノ所以ナキニ過キタリ

第四 利息ヲ制限スルノ法ハ貨幣ノ價大浮沈アルヲ  
防カスシテ却テ之ヲ生スルモノナリ

今假ニ現日ノ貨幣ヲ尋常ノ業事ニ用レハ一割ノ利益  
ヲ生シ之ヲ貸スルハ六銖ノ利息ヲ得ルトセハ人々窮  
カラ使用スルニ余リアル貨幣ヲ取テ之ヲ他人ニ貸シ  
市ニ貨幣ノ供給乏シカラサル可シ然ルモ若シ尋常ノ  
業事ニ用ユルハ二割ノ利益ヲ生スルヲ有テ利息ノ割  
合業事ノ利益ニ伴ハ、餘財アル者尚之ヲ貸サントシ  
テ供給需要相比スレハ甚シク市場ニ欠乏ヲ生スルヲ  
ナシ且利息ノ騰貴外國ノ財本ヲ招致シ日ヲ經サルニ  
利息低下シテ其常準ニ復ス可シ然ルニ六銖ノ利息ハ  
法律上最高ノモノト爲ルハ六銖以上ノ利息ヲ取ル

者ハ其子母ノ財ヲ沒收セラレ併セテ商人ノ體面ヲ辱  
シムルノ恐レ有リ故ニ業事ニ用ルノ財本一割半或ハ  
二割ノ利益ヲ生ス可キニ至ルキハ財本ヲ使用スルノ  
力アル人ニシテ誰カ六銖ノ利息ヲ以テ之ヲ貸ス者ア  
ラン是以テ斯ル事情ヨリシテ利息騰貴スルキハ忽チ  
市ニ財本ノ供給ヲ減シ甚シク利息ノ騰貴ヲ生セザル  
ヲ能ハス此時ニ當テ或ハ体面ヲ惜ミ或ハ本心ニ恥テ  
法律ヲ守ラント思フ者ハ財ヲ收テ市場ヲ退キ之ヲ他  
ノ用途ニ措ク可ケレハ獨リ發覺ノ危險ヲ冒ス者ノミ  
事ニ貸借ニ從フ可シ今ヤ貸附ケノ權威全ク此輩ノ掌  
握ニ歸スレハ固ヨリ使用ノ報償ヲ要シ又發覺ノ危險

ニ報センヲ求ムヘケレハ數日ナラスシテ利息前日

ニ二倍三倍スルニ至ル可シ且縱令貨幣ノ實價一割半  
或ハ二割ナルモ法律上ノ制限六銖トナルガ故ニ他邦  
ヨリ需要ニ供給ス可キ財本ノ來ルヲ拒ムニ足り之ヲ  
敢テ輸入スル者ナシ之ニ由テ觀ルキハ利息ヲ制限ス  
ルノ法アルガ爲メニ貨幣ノ變動自カラ常準ニ復スル  
ノ勢ニ妨ルモノナリ

斯ル法律ノ掌テ實地ニ行ハレシ例ヲ聞ストコハニ附  
加スルハ殆ト無要ノ贅語ナリ蓋シ貨幣乏シキ者ハ已  
レガ欲スル所ニ隨テ利息ヲ拂ヒ又利息ヲ惜マサル者  
ハ大概ネ借ルニ難カラサレバ法個ヲ脱スルニ憚ルモ  
ノナシ然ハ則チ高利ヲ制限スルノ法ハ帝最モ富テ最  
モ正シキ貸高ヲ驅テ貸借ノ市場ヲ退カシメ他ノ稍ヤ

劣テ且稍ヤ廉恥ナキ手代ヲシテ之ニ代ハラシムルニ過キス借ル者ハ此手代ヘモ報償セサルヲ得ザレハ殊更ニ利息ヲ増益スルノ禍ヲ免レ難シ然ルニ之ヲ駁スル者有テ言ハク貨幣ノ商人ニ在ルヤ生計ノ為メ一日モ欠ク可ラサルモノナレハ他ノ諸物ノ如ク之ヲ不問ニ措<sub>ニ</sub>難シコレ則チ政府ノ手ヲ下シテ貪求ノ禍ヲ免レシムル所以ナリト余之ニ答ヘテ云ハン

第一 政府ノ下手ハ商人ヲ利セスレテ却テ之ヲ傷フ<sub>一</sub>明ナリ故ニ縱令其意商人ヲ援フニ在ルモ無乃口之ヲ止ムノ善キニ如カスト

第二 貨幣ノ需要愈大ナレハ政府ノ下手ヲ以テ之ヲ妨害スル無キヲ欲スル<sub>一</sub>愈切ナリ法ヲ以テ珠玉ノ定

價ヲ定ルト否ラサルトハ社會ニ影響スル<sub>一</sub>少小ナレ氏一箱ノ麵粉價十元ナル可キニ政府七元以上ニ賣ルヲ禁セハ悉皆ノ麵粉去テ他邦ニ往キ國民餓死ヲ免レサルハ世ノ普ク知ル所ナリ余カ見ル所ニテハ利息ヲ定ルモ亦之ニ異ナラス

是以テ余顧フニ利息ヲ制限スルノ法ハ悉皆害有テ且不知ナルモノナリ唯契約書中利息ヲ定メサルモノヲ屢分スルガ為ニ尋常ノ利息ヲ定ルハ有益ノコトニシテ紛議ヲ判決スルノ豫防タル可ケン此法有ル<sub>一</sub>ハ貸者借者兩ナカラ困難ヲ免ル、<sub>一</sub>アル可シ

余此編ヲ終ルニ株金ノ性質等ノ略論ヲ以テス可シ余上文ニ某ノ業ヲ企ルガ為メ財本ヲ集メ利息ヲ拂フ

ノ社中ヲ結フキ先ツ財本ヲ分テ若干ノ株ト爲シ人々隨意ニ此株券ヲ買得スルノ權利アルノ事ヲ記セリ譬ヘハ一株ヲ一百元ト爲スキ一株ヲ買フ者ハ百元ヲ拂ヒ之ヲ買フノ多少ハ其人ノ隨意ニ任スルノ類ナリ又株ヲ買フ者ヘハ株券ヲ所持スルノ間ハ即チ社中ノ一人トナリ既ニ社中ノ一人トナルキハ他ノ株主ト其權利ヲ等フシ利益ノ一分ヲ受ル可シ此株券ヲ「ストック」ト名ケテ自他ノ貨物ノ如ク買賣ス可クシテ之ヲ賣ラント欲スル者ハ善キ價ヲ求メテ之ヲ賣ルヲ妨ケス又株券ヲ所持スル者ハ各其分ニ應シテ社中ノ規則ニ遵ハザルヲ得サレモ亦各其分ニ應シテ財本使用ノ爲メ生ス可キ利益ノ配分ヲ受ル可シ銀行、保險社、鑛道、掘割

等ノ株金ハ其性質皆斯ノ如クナラザルハ無シ國債ヲ募ルニ屢々此法方ニ由ル「アリ」譬ヘハ政府五百萬元ヲ五銖ノ利息ニテ四季ニ拂ヒ二十年間借ラントスルキ借用ノ條約ヲ掲ケ國內ノ諸方ニ記名簿ヲ出シ全額ヲ分チ若干ノ株數ト爲シ人々隨意ノ株數ヲ名簿ニ記載ス可シ斯ル法方ニ從ヒ記名スル者ハ條約ニ從ヒ名簿ヘ記載セル金高ヲ政府ヘ貸ス者ナリ而シテ既ニ記載セル金高ヲ拂フキハ定期ニ至テ償還ス可キ政府ノ約束ヲ載セ又約束ノ割合ヲ以テ約束ノ時季ニ貸金ノ利息ヲ拂フ可キ約束ヲ載セタル証券ヲ受取ル可シ此証券ヲモ亦「ストック」ト名ケ他ノ貨物ノ如ク賣買スルヲ妨ケス故此株券ハ他ノ貨物ノ如ク商品ノ一

ト爲テ朝夕賣ラント欲シ買ハント欲スル者アルガ爲メニ都會ニテハ毎日許多ノ買賣アルモノナリ

斯ル法方ヲ以テ貸ス所ノ財本ハ他ノ利息アル財本ニ異ナルヲナケレハ亦他ノ財本ヲ影響スル時情ニ動サレサルヲ得ス然ルモ放銀ノ便利大概皆同シケレハ株券ノ相場ニ影響スルハ全ク利益ト危険トノ二ツニ在リ

第一 危険ハ他ノ放銀ニ異ナルヲナキトセハ株券ノ高下ヲ生スルモノ全ク年々ノ利益ニ関ス譬ヘハ危険ハ恐ル、ニ足ルヲナキト爲レ社會普通ノ利息ハ年六銖ト爲レ余ニ百元ノ株券有テ六銖ノ利息アラハ百元ノ株券ハ百元ニ賣ラル可シ又社會普通ノ利息ハ六銖

ト爲シ株券ノ利息ハ一割二分ヲ收メハ之ヲ二百元ニ賣ルヲ得ヘシ何トナレハ之ヲ二百元ニ買フモ六銖ノ利息ヲ收ムルヲ他ノ放銀ト異ナルヲナケレハナリ若シ之ニ反シテ株券ノ利息三銖ナルハ三元ノ利息ハ五十元ノ利息ナルガ爲メ之ヲ賣テ纔ニ五十元ヲ得ル可キノミ故ニ他ノ形情變易ナキハ株券ノ高下專ラ利息ノ多少ニ從ヒ配分金ニ相當ス可キ本金高ニ賣ラル可キナリ

然ルモ株券ハ時トシテ見込ノ爲メニ影響サル、トアリ現時ノ配分多カラサルモ後日ノ配分多カル可キ見込アリテ市價昇テ下サルヲアリ又現時ノ配分饒多ナルモ後日ノ見込ナキガ爲メニ市價下落スルヲアリ

危険ノ爲メ影響サル、ト亦然リ株券ノ利益同一ナルニ危険多ケレハ市價下落シ危険少ケレハ市價騰貴ス譬ヘハ株券ノ利息普通ノ利息ニ踰サルニ本金ヲ失フヘキ恐レアレハ市價ノ下落ヲ生セサルヲ得ス又政府公債ノ利息ヲ拂フト少ナカラサルモ兵亂ノ爲メ政府顛覆スルノ恐アルキハ株券固ヨリ下落セサルヲ得ス又保險社ノ株券ハ普通ノ利息アルモ危険ノ大ナルガ爲メニ銀行ノ株券ト其價ヲ等フスルト能ハス又蒸氣船社ノ株券ハ二割三割ノ利息ヲ得レ氏決シテ券面ニ踰ユルノ價アルトナシ何トナレハ火災、破船、及船体機關等ノ速ニ耗損スル憂アルガ爲メニ百元ノ株券百元ヲ踰ユルトナシ

株券ノ價、定ル所以ノモノハ此等ノ行情ニ由ルモノナリ若シ百元ノ株券百元ニ賣ラル、キハ之ヲ丁度ト云ヒ百元ヲ踰ユルキハ丁度以上ト云ヒ百元ヲ下ルキハ丁度以下ト云フ若シ丁度以上三割五分ニ賣買アルト云フキハ百元ノ株金百三十五元ニ賣ラル可シ即千百元ノ株券ハ尋常ノ利息ニシテ百三十五元ノ利息ヲ得ル可キナリ類ヲ推シテ他ニ及スモ皆亦然リ抑、株券ノ相場ハ甚シク損益ノ見込ト危険増減ノ見込トノ爲メニ影響サル、ハ人ノ認ム可キ所ナリ是ヲ以テ戦争ノ風説、會社及銀行分散ノ風説、政府ノ償還信託シ難キノ風説、戦争勝敗ノ新聞等ハ株券ノ相場ニ大關係アルモノナリ又株券市場ニ誑騙ノ行ハル、ハ之カ

為ノナリ譬ヘハ一名ノ財主株券ノ價ヲ低下スルヲ百  
分ノ二ニ至ル風説ヲ造リ下落ノ際ニ十萬元ノ株券ヲ  
買入レ翌日ニ至リ従前ノ價ニ之ヲ賣ル片ハ纔ニ二十  
四時ノ時間中ニ危險モナク煩勞モナク二千元ノ利益  
ヲ得ルヲアリ然ルニ不幸ナル財主ハ徒ラニ此二千元  
ヲ誑サレテ之ヲ償フノ方術ナシ余敢テ株券ヲ高低ス  
ルノ風説ハ皆斯ノ如キ偽造ニ出ルト云フニ非ス帝斯  
ノ如キ弊害ノ生シ易キヲ言フノミ容易ニ誑クヘクシ  
テ之ヲ誑カザルハ絶無稀有ノ事ナルノミ若シ同謀誑  
騙ノ痕跡ヲ見スシテ風説ノ作興スル片ハ其真偽ヲ鑑  
定シ之ヲ賣買スルニ伶俐ノ才ヲ要スルモノナリ  
又甲種ノ人ノ囊底ヲ掠メ乙種ノ人ヲ富サンガ爲メ屢

々次ノ方術ニ出ルヲアリ今假ニ某ノ株券ハ纔ニ五十  
元ヲ價ヒスルト定メ即チ三銖ノ利息ヲ得ル可キモノ  
ト定メ此種ノ株券ハ市場ニ現在スルモノニ三十萬元  
ニ過キサルトセハ二三ノ富豪協同シテ容易ニ廉價ヲ  
以テ其全額ヲ買占ルヲ得可シ之ヲ暫クシテ世人其稀  
少ナルヲ怪ミ聊カ需要ノ意ヲ生スル片他人ヲ雀テ少  
シク此種ノ株券ヲ市場ニ出シ漸ク其價ヲ増シテ躬カ  
ラ之ヲ買フヲ爲サハ世人ハ其ノ不日ニ騰貴スルヲ見  
テ爭テ之ヲ買ハント欲スルニ至ル可シ若シ巧ニ其術  
策ヲ施サハ前日五十元ノ株券ナルモノ不日ニ騰貴シ  
テ七十五元或ハ百元ニ至ルヲアリ之ニ次テ少シク買  
テ多ク賣リ巧ニ其價ヲ持續シ以テ其全額ヲ賣リ終ル

ヲ得ハ數日ナラスレテ其資本ヲ倍ス可シ又數日ヲ經ル氏ハ騰貴ノ原因除去セルガ爲メニ其結果モ亦去テ七十五元或ハ百元ヲ以テ買ヒシ所ノ株券下落シテ當初ノ五十元ニ復スルヲ見ル斯ル詐術ヲ以テ巧ニ衆人ノ囊底ヲ掠メ之ヲ二三ノ富豪ニ輸リ衆ヲ困メテ寡ヲ富ス一屢世ニ見ル所ナリ余復タ株券ノ高下常ニ此等ノ原因ニ出ルヲ云フニ非ス然ルモ輒モスレハ斯ル詐術ノ行ハルハ世ノ普ク知ル所ナリ又斯ル業事ヲ爲スハ人ノ榮譽正行ニ害アルト否ヤルトヲ云フニ非サレ氏斯ル誑騙ヲ免レント欲スル夫ノ初心ノ人ニ投機ノ慎密ヲ要スルノ旨ヲ忠告センガ爲ノミ

## 第九編

### 地價ヲ論ス

土地ノ主要ハ耕作ニ在ルヲ以テ先ツ耕作ニ關セル地代ノ事ヨリ論ス可シ

土地ハ農夫ガ交易ノ爲メニスル動植物ヲ生スルノ器械ナリ

土地モ亦他ノ值價アル器械ノ如ク固ヨリ所産ノ多少ニ從テ市價ヲ異ニセリ一日二十ヤールドヲ織ル可キノ機一日十ヤールドヲ織ル可キノ機トハ固ヨリ其借貸ヲ同フセス土地モ亦之ニ異ナラス

又土地ノ利ハ肥瘠ト位置トノ二事ニ在リ

### 第一 肥瘠ヲ論ス



土地ニ由テ所産ノ多少アルハ世ノ普ク知ル所ナリ某ノ田土ハ一「エークル」ニ就キ小麥或ハ三十包或ハ四十包或ハ五十包ヲ産スルニ他ノ田土ハ勤勞ヲ費ス「多クシテ一「エークル」ニ就キ十包或ハ二十包ヲ生スルアリ又某ノ田土ハ最モ高價ノ植物ヲ生シ他ノ田土ハ尋常一般殆ト値價ナキ植物ヲ生スルアリ又某ノ田土ハ一粒ノ小麥ヲ生セサルニ他ノ田土ハ肥培ヲ須ヒスシテ年々收穫ノ豐饒ナルアリ又某ノ田土ハ全ク耕作ニ適セスシテ唯牧蓄ノ用ノミニ供ス可キアリ且牧蓄スルニ用ユ可キモ尚ホ纔ニ瘦牛ヲ養フ可キ瘠土ナルアリ是則チ地價ノ大ニ不同アル所以ナリ然ルキハ農夫地價ヲ拂ハスシテ某ノ田ヲ耕シヨリ此價ヲ拂テ他ノ田

## ヲ耕スノ利多キ「アルハ明ナリ」 第二 位置ヲ論ス

農夫ノ産物ハ大概ネ容量大ナルモノナレハ運搬ノ爲メ頗ル費用スルモノ多シ是以テ甲ハ都會ノ近傍一里内ニ小麥ヲ作り一包ノ價一元ヲ以テ之ヲ賣リ乙ハ百里外ニ小麥ヲ作テ同シク之ヲ一元ニ賣ラサルヲ得ス而シテ小麥ヲ買フノ商人ハ其出處ノ遠近ニ拘ハラス唯當日ノ相場ヲ以テ之ヲ買ハサルヲ得ス何トナレハ百里ノ遠路ヲ運搬スルガ爲メニ商人ヲ益スルモノアル「ナシ今若シ小麥一包ヲ百里ニ運搬スルノ費用五十セントヲ費ストセハ甲ハ一包ヲ賣テ一元ヲ得乙ハ同ク一包ヲ賣テ五十セントヲ得ルニ過キス若又甲乙

ノ田土兩ナカラ其豐肥ヲ同フシ「エークル」二十包ヲ生スルトセハ乙ノ田土ハ甲ノ田土ニ其所産ヲ半減シ甲ハ「エークル」ニ就キ二十元ヲ取り乙ハ十元ヲ取ルモノトナル可シ然ハ則チ位置ノ遠近ハ豐肥其半ヲ減スルニ同シキモノナリ

此ニ由テ觀ルキハ田土ハ肥瘠ヲ以テ其所産ノ價值ヲ均フセス何トナレハ此等ノ形情互ニ相反スルモ損益互ニ相平衡スルヲ得ルアレハナリ即チ都會ト遠隔シテ運搬ノ爲メ產物ノ半價ヲ失フノ田土ハ都會ニ接近シテ所産半減スルノ田土ト其價值ヲ同フセザルヲ得ス是ヲ以テ田土ノ所産ヲ計算スルキハ常ニ二様ノ形情ヲ計較セサル可カラス若シ最上豐肥ノ田土モ都會

ト甚シク相隔絶シ運搬ノ費用許多ニシテ耕作ノ費用ヲ償フニ足ラザルキハ縱令豐腴如何ナルモ其價アルヲナシ

此等ノ原理ヲ心裡ニ忘レサルキハ國內各土其地代ヲ異ニスルノ所以知リ難カラス

第一 開拓ノ初メニ當テハ人々皆隨意ニ田土ヲ所有スヘキガ爲メ田土ニ市價アルヲナシ故ニ人々撰テ良土ヲ取ルニ妨ナキヨリ各最モ豐腴トスル所ノ田土ヲ撰フモノナリ又斯ル事情アルニ當テハ人々無代ニシテ田土ヲ使用スルガ爲メ他人ニ地代ヲ拂フ者ナケレハ田土固ヨリ地代アルヲナシ而シテ第一等ノ良田盡ク既ニ人ニ占有サル、マテハ此ノ事情繼續シ世ニ地

代ヲ拂フ者ナシ今假ニ人ノ通曉シ易キガ爲メ第一等ノ田土ハ一「エークル」ニ百包ヲ産シ悉ク居住地ニ接近スルト定メ第二等ノ田土ハ一「エークル」八十包ヲ生スルト定メハ其事情左ノ如クナル可シ

第二 居住地ノ人口遽ニ繁殖シ第一等ノ田土ニ産スル穀類ヲ以テ之ヲ養フニ足ラサル「アル」或ハ他國トノ交易ニ此地ノ産物需要多クシテ第一等ノ田土ノミヲ以テ之ヲ供給スル「能ハサル」時ハ穀價騰貴シテ農夫第二等ノ田土ニ産スルモノヲ取テ自カラ支持スルニ損失ナキニ至ル可ケン然ルニ第一等ノ田土ハ悉皆人ノ所有ニ歸シ第二等ノ田土ハ尚ホ無代ニシテ之ヲ所有スヘケレハ人々此田土ヲ占領スルニ至ル可ケン

又縱令此田土ハ尚地代ヲ生セルモ纔ニ飢寒ヲ免ル可ケレハ人々コ、ニ耕作ニ從フ可キガ第二等ノ田土既ニ開墾ヲ始ルノ「至レハ」第一等ノ田土ハ忽チ地代ヲ生ス可キナリ何トナレハ地代ヲ拂ハサル第二等ノ田ヲ耕スモ二十包ノ地代ヲ拂フテ第一等ノ田ヲ耕スモ農夫ノ利益ニ於テ異ナル「ナシ」加之既ニ地代ヲ拂フモノアルニ至ル「亦」忽チ田土ニ市價ヲ生スルモノナリ蓋シ地代ヲ財本ノ利息ト見做シ尋常ノ利益ト比ス可キ金高ヲ以テ此田土ヲ買フモ他ノ業事ニ用ルモ損益纔ニ異ナル所ナケレハナリ譬ヘハ金利六銖ナルニ當テ一「エークル」一年ノ地代六元ヲ得ル「ハ」一「エークル」ノ田土百元ノ價アル可シ蓋シ六元ハ百元一

年ノ利息ナレハナリ若シ事情コ、ニ至テ某ノ地主ニ  
シテ所持ノ金アラハ田土ヲ買フテ自カラ地代ヲ收ル  
ト金ヲ所有シテ地代ヲ人ニ拂フト損益相償フガユエ  
ニ金ヲ人ニ貸シテ其利ヲ收ルモ可ナリ田ヲ買テ其地  
代ヲ收モ可ナリ

今又穀物ノ價國內消耗ノ爲メ騰貴スルヲ有テ第三等  
即チ「エー」<sup>一</sup>六十六包ヲ生スルノ田土モ耕シテ農夫  
ヲ支持ス可キモノトナレリトセハ第二等ノ田土忽チ  
地代ヲ生シ市價アルモノトナル可ケン何トナレハ無  
代ニシテ六十包ノ田土ヲ耕スモ二十包ヲ拂テ八十包  
ノ田土ヲ耕スモ農夫ニ在テ異ナル所ナシ又第二等ノ  
田土ニ地代ヲ生スル片ハ第一等ノ田土ハ之ニ應シテ

其價ヲ高フス可シ蓋シ無代ニシテ六十包ノ田土ヲ耕  
スモ四十包ヲ拂テ百包ノ田土ヲ耕シ二十包ヲ拂テ八  
十包ノ田土ヲ耕スモ農夫ニ在テ皆損益均一ナレハナ  
リ

第四 國土ノ開拓漸ク盛昌スルニ從テ田土ノ地代市  
價此理ニ從テ増加スルヲ明ナリ蓋シ纔ニ農夫ヲ支持  
スルニ足ル可キノ田土ハ何時モ地代ナキモノナリ然  
ルモ地味此最下等ノ田土ニ踰ユルモノハ皆何時ニテ  
モ多少ノ地代アラサルハナシ而シテ其地代ノ多少ハ  
正ニ開墾ス可キ最下等ノ田土ニ踰ヘテ所産ノ多少ア  
ルニ從フモノナリ又從前開墾セル所ノ最下等ノ田土  
ヨリ下ル所ノ瘠土既ニ開墾ノ業ニ就ク片ハ之ヨリ上

ナルノ田土ハ皆地代ヲ高フセサルハナク市價モ亦騰貴セサレハ止マサルモノナリ

第五 又某ノ國ハ或ハ山海或ハ封疆ニ限ラレテ其田土狹窄ナルニ居民ノ負數コ、ニ増加スレハ食物ノ需要亦増加シ終ニハ悉皆ノ田土耕作ノ業ニ就カサルモノ無キニ至ルハ賛議ヲ待タスシテ明ナリ斯ル國土ニテハ最下等ノ田土ト虽氏其居民ヲ支持スルノ他ニ多少ノ餘剩アル片ハ亦多少ノ地代ヲ生シ他ニ反對スルノ原因有テ之ヲ止ムルニ非サレハ田土ノ市價地代兩ナカラ増加シテ極リナキニ至ル可シ然ルニ反對ノ原因ナルモノ有テ此騰貴ヲ妨ルヲ左ノ如シ若シ斯ル國土ヨリ從前穀物ノ輸出アル片ハ價ハ騰貴セシガ爲メ

ニ漸ク外國ノ消耗ヲ減シ輸出ノ路ヲ塞ク可シ蓋シ外人ハ或ハ窮カラ之ヲ作り或ハ之ヲ他ニ求メ必シモ我ニ買フヲ爲サ、ル可シ又自由貿易ノ行ハル、國土ニシテ穀物ノ市價騰貴甚シキハ之ヲ國內ニ仰カンヨリハ之ヲ國外ニ求ルカ故ニ人々窮カラ穀物ヲ作ラスシテ之ヲ外國ヨリ輸入ス可シ然ル片ハ穀物ノ價甚タシク騰貴スルヲナシ且輸入ノ始ルニ當テ最下等ノ田土如何ナル地代ニ止レルモ后来其割合ヲ増スヲナシ第六 然リト虽氏尚コ、ニ注意ヲ要ス可キアリ田土ノ斯ク高低スル所以ハ田土ノ利用變易スルニ非スシテ帝使用ノ方法變易スルモノナリ是以テ麵粉等ノ如キ遠路ヲ運搬ス可キ物品ヲ產出スルノ田土ノミ需

要ノ増減スルハ明ナリ何トナレハ田土ノ產物運搬ヲ  
許サ、ルモノ頗ル多シ譬ヘハ人類ノ食糧中重要無比  
ト爲セル屠肉ノ如キアリ野菜アリ牛乳牛酪アリ又食  
料驅役ノ爲メニ畜牧セル牛羊等ノ食糧アリ凡ソ此等  
ノ物ハ皆遠路ヲ運搬ス可ラス故ニ人口繁殖スルニ從  
ヒ此等ノ物品ヲ需要スル増加スルガ爲メ縱令穀物  
ノ輸入國內ノ麥作ヲ止ルモ地價日月ニ騰貴スルノ勢  
ハ止マザルモノナリ

且田土ノ產物中新鮮ヲ主トシ遠路ニ運搬ス可ラサル  
モノハ人口ノ繁殖ト富實トニ從テ需要益大ナルヲ明  
ナリ前文ニモ云ヘル如ク人口ノ繁殖ハ衣食ノ供給ニ  
從ヘルガユエニ食料ノ價低下ナルハ人口愈繁殖シ

進便ノ地ニ居住セル農夫ノ占利ス可キ產物ノ需要愈  
盛ナルニ至ル可シ此ニ由テ之ヲ觀レハ英國ノ穀物輸  
入ヲ禁セシ法ハ其目的トスル所地價ヲ抑制シ農利ヲ  
支持スルニ在レ氏實ニ其功績ヲ奏セシヤ或ハ有害無  
益ノ法ナリシヤハ甚タ疑フ可シ若シ英國ニテ輸入ノ  
穀物ニ重稅ヲ課セスシテ五十年ノ間穀物ノ價ヲ其自  
然ノ低價ニ居ラシメハ英國ノ產物低價ナルト輸入ノ  
穀物ニ易ニ可キ製造品ノ他國ニ需要多キトヨリ生計  
爲シ易ク且製造ノ慇懃甚シカリシヲ以テ恐ラクハ人  
口前日ニ倍殖スルニ至リシモノナラン爾カアルハ  
新鮮ノ物品ヲ需要スル大ニ増益スルカ爲メ農夫ニ  
在テハ却テ輸入ノ穀物ヲ拒絕スルノ利益ニ踰ユルヲ

遠カリシモノナラン若シ此議論果シテ真ナラシメハ  
凡ソ世ノ壟斷ヲ私スルノ法ナルモノハ結局其目的ヲ  
害シ人ヲ禍セントシテ却テ自カラ禍スルノ法タルヲ  
天下ノ通法ナルヲ知り得ヘシ  
第七、前段ノ論旨ニ從フキハ一見ノ下最初開墾ノ地  
或ハ最初開墾セル地ノ海岸ハ地方ノ樞軸ト爲テ地價  
最高ノ場所トナリ内部ノ土地ハ海岸ヲ退ク一歩ナ  
レハ其價一歩ヲ減シ終ニ運搬ノ費用多キガ爲メ全ク  
價ナキニ至ル可キガ如クナレ氏種々ノ事情有テ大ニ  
其勢ヲ殺クモノアリ今其事情ノ一二ヲ掲クルハ亦緊  
要ノ事ト爲ス可シ

第八、人民廣土ニ散居シテ耕作ノ輩ヲ專務トスルモ

ハ他ニ製造交易賣買ヲ專務トスル者ナキヲ得サルモ  
ノナリ且此等ノ業ヲ執ル者ハ勢已ムヲ得ス集テ都邑  
村落ヲ成スモノナリ而シテ地中ヨリ一物ヲ收穫スル  
ナキ人民群集スルアラハ食物ノ供給ヲ其近傍ノ農民  
ニ仰カサルヲ能ハス然ルモハ農産ノ市場各處ニ興リ  
縱令農夫ハ其田土ヲ市場ノ近傍ニ移スト能ハサレ氏  
市場自カラ農夫ノ近傍ニ來リ市場トノ距離減殺スル  
ガ故ニ宛モ地味俄ニ豊肥ヲ増スカ如ク又或ハ海邊ニ  
移轉スルガ如ク田土ノ產物大ニ其值價ヲ増スト得ヘ  
シニユーロルク列ノウチカ府近傍ノ田土ハ其產物ヲ  
アルバニ一都府ヲ經テニユーロルク府ニ輸リ纔ニ損  
失ナカリシハ五十年以來ノ一ナルガ其始メウチカト

ニユーヨークトノ兩地間ヲ運搬スル費用ヲニユーヨ  
ルクニテノ賣高ヨリ引去リ纔ニ些少ノ利潤有ルキ亦  
些少ノ地價ヲ生セシガ田土其處ヲ移サ、ルニ人口コ  
、ニ移リ繁盛ノ一都府ヲ成セルヨリ近傍ノ田土ニ供  
給ヲ仰カサルヲ得サルニ至リウチカ近傍ノ田土ハ其  
地價貴キ一ニユーヨーク近傍ノ田土ト甚タ相遠ガカ  
ルヲ無キニ及ヘリ

第一 田土ノ利ハ獨リ豐肥ノミニ關セスシテ亦位置  
ノ如何即チ市場ト通達ノ便否如何ニ關スルハ余カ前  
文ニ明ナリ豐肥既ニ定ルキハ利益ノ多少ハ位置ノ良  
否ニ從ヒ運搬ノ便利多ケレハ實利愈大ナルモノナリ

實利大ナレハ地價固ヨリ貴カラサルヲ得ス譬ヘハ一

エークル百包ヲ生スルノ田土モ之ヲ市場ニ運搬スル

ノ費用穀價ノ半ニ居ルキハ其地價市場ニ近接スルノ  
田土ニシテ五十包ヲ生スルモノト異ナルヲナシ然ル  
モ若シ某ノ方便ニ藉テ運搬ノ費用ヲ減殺スルヲ得ハ  
田土ノ利益増加スルヲ得ヘケン今若シ小麥ノ價ヲ一  
元ト定メ之ヲ運搬スルニ半元ヲ費セルモノ減シテ二  
十五セントトナラハ余ニ在テ麥價二十五セントヲ増  
スガ如ク或ハ田土ノ豐肥五割ヲ加フルニ異ナラス國  
ノ開明スルヤ道路大ニ開通シ遠隔ノ土地頗フル其價  
ヲ騰貴セサルハナシ殊ニ著シキハ運河鑿道ノ功餘ナ  
リ斯ル運搬ノ方便開クルキハ其功餘内地物産ノ値價  
ヲ増シ又從テ田土ノ價ヲ貴フスルヲ前文ニ記スルカ



如シニユーヨーク州ゼ子バニ居住セル一縉士余ニ語  
テ言クゼ子バニテ一千八百二十一年ニハ一包ノ麥價  
三十一セント二十二年ハ三十七セント半ナリシカ其  
翌年ニ運河ノ開業有テ忽チ六十二セント半ニ昇レリ  
尔来嘗テ此六十二セント半ヲ下ルヲナク一千八百三  
十五年ナル此說話ヲ聞シ年ニハ一包ノ價一元三十一  
セントマテ騰貴セリ麥價騰貴スレハ地價固ヨリ騰貴  
シ運河ノ事作興スルヨリ世上一般其利益ヲ被ラサル  
ハナシ蓋シ農夫ハ大ニ其富ヲ増シ役工ハ其賃銀ヲ加  
ヘ運河ノ業ニ從ヘル衆多ノ人員ハ皆饒多ノ利益ヲ得  
テ消費者ニ在テモ運河ナキノ前ニ比スレハ低價ノ小  
麥ヲ買フヲ得タリ

余前文ヨリコ、ニ至ルマテ地味大概同等ニシテ運搬  
ノ便利ハ距離ノ遠隔ニ從テ減殺スルガ如ク論シ来レ  
リ若シ爾アル片ハ海邊ノ地價先ツ騰貴セサレハ内部  
ノ地價騰貴セサルヲ明カナリ然ルニ最初居住セル場  
所ト相遠隔セル土地モ日ニ月ニ地價ヲ生セルヲ見ル  
片ハ最初耕作セルノ田土或ハ位置最好ノ田土ハ日ニ  
月ニ其値價ヲ増スヲ知ル可キガ如シ  
然ト虽氏上文ハ假設ノ議論ニシテ實地ニ至テハ大ニ  
之ト異ナルヲアリ

第一 内部ノ土地或ハ最モ豊肥ニシテ時候最モ和煦  
ナルヲアリ地ノ豊ナルハ固ヨリ位置ノ不便ヲ補ヒ時  
候和煦ナレハ衣食ノ需要供シ易シ是ヲ以テ勤勞ノ利

益却テコ、ニ大ナルモノ有テ遠隔甚太シカラサレハ  
全ク位置ノ不便ヲ償フニ足ル<sup>一</sup>アリル<sup>一</sup>ハ海邊ノ  
地價未タ高カラサルニ既ニ内部ノ田土耕作ニ就ク<sup>一</sup>  
アリ抑モ海邊ト内部トハ各利益ノ點ヲ異ニスレ<sup>一</sup>所  
産ノ多寡不同ナケレハ固ヨリ此ヲ捨テ彼ヲ取ルヘキ  
ノ理アル<sup>一</sup>ナシ

第二 前文既ニ論スル如ク運搬ノ費用減少シテ纔ニ  
内部ニ收穫セル物産費用ノ一小分ニ居ルニ至ル<sup>一</sup>ア  
リ若シ小麥ヲ三百里外ニ運搬スルノ費用、五十里ヲ運  
搬スルノ費用ニ踰ユル<sup>一</sup>一包二三<sup>一</sup>セントニ過キサル  
ノ日ニ至テ市場ヲ距ル<sup>一</sup>三百里外ノ田土ハ市場ノ近  
傍ヨリ地味ノ豊ナル<sup>一</sup>相倍スルアラハ三百里外ノ田

土ニ所産多キ<sup>一</sup>五十里内ノ田土ニ踰ユルハ明ナリ之  
ニ由テ觀ル<sup>一</sup>ハ海邊ノ地價上ラサルモ内部ノ地價上  
ル<sup>一</sup>アルハ知リ難カラス又其勢之ヨリ甚シキ<sup>一</sup>アリ  
内部ノ農夫ハ小麥ヲ作り一包一元ヲ以テ之ヲ市場ニ  
輸リ利益ヲ得ルヘキニ市場近傍ノ農夫ハ一包一元二  
十五<sup>一</sup>セントナラサレハ利益ヲ得ヘカラザルニ尚ホ時  
價ニ從ヒ一元ニ賣ラサルヲ得サル<sup>一</sup>アルガ爲メニ全  
ク小麥ヲ作ルヲ止ムル<sup>一</sup>アリ然ル<sup>一</sup>ハ利益ノ一源塞  
ルガ爲メ年々ノ所産減殺シ市場近傍ノ地價却テ低下  
セサルヲ得サル<sup>一</sup>アリ

米國田土ノ沿革ハ頗ル上文ト相似タルアリ米國ニテ  
ハ海邊ノ田土先ツ移住ノ地ト爲テ開墾ノ業漸ク西方

ノ田土ニ及ヘリ蓋シ其初メ新ニ占領セル土地ハ豊腴  
 大概相類シ最先開墾セル田土ヲ踰ユルナケレハ新ニ  
 田土ヲ占領スル者アル毎ニ舊來占領スル所ノ地價漸  
 クニ騰貴ノ勢アリシガ開墾ノ業日月ニ盛昌シ卒ニア  
 ルガニ一山ヲ越テ密河ノ流域ニ達スルノ日トナレリ  
 此土ハ米國中ニテモ地味頗ル豊腴ニシテ時候極メテ  
 和煦ナリ然ルモ尚ホ當初ニ在テハ道路ノ險澁新邦ノ  
 設立ヲ妨ケ舊邦ノ地價依然トシテ舊時ノ形勢ヲ保テ  
 ルモノ密河ノ運漕ニ蒸氣船ヲ使用スルノ日ヨリシテ  
 田土ノ行情忽チ一面目ヲ改ルニ至レリ抑モ密河ニ蒸  
 氣船ヲ浮ヘシ時ヨリハ内部ノ地方殆ト海邊ト其位置  
 ヲ同フスルニ至リ往日位置ノ不便ニ苦メルモノモ今

日ハ此不便ヲ免レ豊腴ナル新土ノ產物ヲ市場ニ輸送  
 スルハ恰モ海邊一二百里内ノ地ト異ナルヲナキニ及ヘリ  
 此ヨリシテ西部ノ農夫ハ東北ノ農夫ト並テ贏利アル  
 モノトナリ新英蘭即チ東北ノ地方ニ麥作ヲ見ルハ稀ナルノ景況ヲ生セリ又此ヨリシテ西部ノ地方ニ移住スル者大ニ其數ヲ増シ役夫ノ人數大ニ減セルカ爲メ東部ノ製造及土木ニ役夫ヲ需要スルハ甚シキニ至リ東部ノ農夫ハ轉シテ製造土木ノ業ニ從ヘルヨリ終ニ新英蘭ノ諸邦ニテ農夫ノ賃銀亦大ニ騰貴ノ勢ヲ生セリ故ニ新英蘭ニテハ賃銀ハ騰貴シ穀價ハ下落シ農業ノ利益頗ル減殺スルヨリ地價亦從テ下落シ今日ニ至テ耕作ノ田土ニシテ二三十年前ノ價ヲ存セルモノ甚タ

少シ

然リト虽此下落決シテ愈甚シキニ至ルナレ何ト  
ナレハ西部ノ開拓ハ大ニ製造品ノ市場ヲ増シ貿易ノ  
盛昌ヲ来セルヨリ舊邦ニ饒多ナル財本モ此等ノ業事  
ニ用ヒラレ且舊邦ハ亦天然ニ斯ル業事ノ利便ニ富メ  
ルガ故ニ西部ノ諸邦ハ買客ト爲リ東部ノ諸邦ハ製造  
貿易ノ人民ヲ繁殖スルニ至ル可キナリ爾カアルハ  
此等ノ人民ニ直接ノ需要ヲ供スルガ爲メ一旦耕作ニ  
不用トナリシ田土モ需要セラレテ或ハ再ヒ騰貴ノ日  
アル可ケン若シ果シテ其日ノ来ルアラハ各箇ノ製造  
所ハ殷富ノ樞軸ト爲リ近傍田土ノ地價ヲ昇ラシムノ  
具トナル可シ又斯ル樞軸ノ増加スルニ依テ全國ノ地

價亦漸次ニ増加スルヲ期ス可シ

余前文ヨリコ、ニ至ルマテ專ラ所産ノ多少ニ關シテ  
地價ノ事ヲ論セリコレ元ヨリ田土ノ市價ト地代トニ  
依テ高低スル所以ノ常ナルモノナレト又他ニ同國內  
ニテモ大ニ地價ニ影響スルノ情形有テ前文所掲ノ形  
情ニ劣ラサルモノアリ

第一 位置ノ美ナルト否トニ關ス

所産同等ノ二田有テ其一ハ風景絶美ノ位置ヲ占メ或  
ハ樹木卉草ノ排置頗フル其趣ヲ得テ看者ノ眼ヲ樂シ  
ムルニ足ルアラハ衆人必ス撰テ之ヲ取ラサルハナク  
又價ヲ増スモ之ヲ得ント欲スル者世ノ人情ナリ且社  
會富テ風致漸ク高尚ナルハ斯ル田土愈價ヲ増シテ

之ヲ得ンヲ希フ者多キヲ加フモノナリ此ノ形情ハ  
田土ヲ所有スル者常ニ之ヲ心ニ忘ル、勿レ樹園ヲ排  
置スルニ當テ齊整佳美ナラシムルモ勤勞ヲ費スニ至  
テハ之ヲ放頗スルモノト甚タ相似タルモノナリ風致  
ヲ添ユルノ場所ニ木ヲ留メテ伐ラサルハ些少ノ勤勞  
ヲ要セス又之ヲ植ユルモ其勞固ヨリ取ルニ足ルナシ  
恰モ清潔ニシテ便利ナル家屋ヲ築クハ根柢ニシテ不  
便ナル家屋ヲ築クト木材、釘工、勞ノ差異ナキガ如シ然  
ルモ尚ホ風致ノ有無ハ大ニ田土ノ市價ニ關涉アルモ  
ノトナレリ

第二 田土ノ價ハ大ニ其近傍ノ民人知徳ノ如何ニ関  
ス

所産同等ノ二田有テ近傍ノ人物知徳大ニ不同アルハ  
ハ人々必ス撰テ風俗美良ノ地ニ居ラサルハナシ多少  
トモ知ヲ研ク者ハ知ヲ研ク者ト邑ヲ同フセンヲ欲  
シ子弟有ル者ハ學者ト隣ランヲ欲シ宗教ノ礼拝ニ  
成長スル者ハ宗教薰陶ノ德澤ニ浴ス可キ土地ニ移ラ  
ンヲ希フモノナリ縱令其氣質如何ナルモ何人欽比  
隣ノ人物正直ニシテ驕驕盜賊ノ惡俗ナク子弟不善ニ  
沁染スルヲ少キノ地ニ居ルヲ好サルモノアランヤ然  
ハ則チ此等ノ條款亦土地撰擇ノ一二居テ思慮アル者  
ハ之カ爲メ金銀ヲ惜マスシテ買ハンヲ欲スルハ明  
ナリ故ニ二箇ノ田土大ニ知徳ノ差異アルハ是ヲ捨  
テ彼ヲ取ラントスル者有テ知徳アルノ郷里ハ常ニ買

者ヲ齎致ス可シ

此ニ由テ之ヲ觀ルルハ知徳ハ人ノ性質ヲ利スルノ他ニ亦所有物ノ便ヲ増加スルノ利アルモノナリ獨リ此利ノミヲ以テ學校寺院ノ全費ヲ償フニ足ル無キヤ否ハ尚疑ヲ容ル、所ナリ新英蘭ニ於ケル某ノ都邑ハ近年其地價ヲ倍セルモノ有テ其原因ヲ尋レハ文、教、道、徳ノ居民ヲ利スルノ他ニ求人可キモノ無キアリ實ニ知徳ノ地價ヲ増加スルハ余ガ特ニ注意スル所ナリ居住耕作ノ他ニ土地ヲ使用スルコトアレハ其價ノ定ル所以ニ至テハ前文ト亦異ナルナシ

第一 家屋ヲ建築ス可キ市中ノ土地ハ二様ノ値價アルモノナリ其一ハ住家ノ用ニ供シ其二ハ藏庫ト商賣

取引ノ用ニ供ス此等ノ用ニ供スルモノハ固ヨリ其豊瘠如何ヲ問ハス唯位置ノ良否ヲ主要トスルナリ凡ソ人ハ其妻子ノ爲メ日用ノ要務ヲ達ス可キ家屋ニシテ已レガ業事ニ従ヘル場所ト甚タシク距絶スルナキヲ欲スルモノナリ若シ已レガ住家、商店或ハ帳場ト遠ク離ル、氏ハ往来ノ間ニ空ク光陰ヲ費シ住家ノ便利多カラス是ヲ以テ業事ニ従フ可キ近便ノ地ヲ買フニ財ヲ惜マサルヨリ繁昌ノ都府ハ地價中心ニ最も高ク漸ク四邊ニ減殺スルモノナリ

然ルモ商業旺盛ノ地ハ住家トナスノ他ニ商務ノ爲メ家屋ノ値價アリ毎日少時間ノ際ニ繁劇ノ貿易ヲ爲ス者ハ互ニ相接近スルヲ以テ最も切要ト爲ス又許多ノ

人衆物品ヲ買ハンカ爲メ日々騰至スル片ハ賣者ニ取  
テ其騰至ノ場ニ接近セル地位ヲ占ル亦切要ノ一ナリ  
蓋シ商業繁劇ノ中心ニ賣場アル商人ハ中心ヲ距ル一  
半里ノ地ニ居ル者ヨリ日々十倍ノ物品ヲ賣ルヲ難シ  
トセス唯其位置ノ異ナルヨリ年々ノ利益大ニ其多寡  
ヲ殊ニスルアレハ人々良地ヲ買フニ財ヲ惜マサル所  
以ナリ是ヲ以テ大都會ノ中心即チ目貫ト唱フル場所  
ハ地代甚タ貴ク地價亦從テ高シニユーロク府ノ中  
心ニ於ル数尺ノ地ハ其價國內ニテ最モ豐腴ナル田土  
數エークルニ踰ユルモノナリ且此等ノ地價ハ全ク商  
業便利ノ故ナレハ土地ノ繁昌スルニ從ヒ益其價ヲ増  
スヲ得ヘシ此ノ理ヨリシテ何等ノ都邑ニテモ地價實

ニ高低有テ其高低投機ノ爲メニ生スルモノナラサル  
片ハ高キハ以テ繁昌ヲ徵シ低キハ以テ衰微ヲ知ルニ  
足ル可シ又都會ノ地ニ地代ノ騰貴スル所以ニ至テハ  
前文所掲ノ耕作地ト其趣ヲ異ニスルヲナシ譬ハ某  
ノ都邑内ニテ商務ニ適セルノ地ハ既ニ人ノ占領スル  
所ト爲リ悉皆ノ商人ヲ容ル、ニ足ルモ此ノ都邑愈繁  
昌ヲ加ヘ五年ヲ出テサルニ區域既ニ狹フシテ商業ヲ  
營ムニ足ラサルヲアレハ從前市外トナルノ地亦商務  
ノ場トナリ其地代固ヨリ増サ、ルヲ得ス然ルモ嘗テ  
市外トナレルノ地其地代ヲ増スノ時至レハ舊來市内  
ニ在ルノ地ハ齊シク地代ノ騰貴ヲ生シ中心ノ位置ヲ  
切要スル者ハ競テ此位置ヲ必要トセリル者ニハ拂ヒ

得サルカ如キ高價ヲ以テ中心ノ位置ヲ占メントシ終  
ニ競争スルノ力ナキ者ハ轉シテ舊來ノ市外ニ移リ新  
ニ土地ノ需要ヲ創ムルヨリ市外ノ地代亦騰貴ヲ生ス  
ルニ至ラサレハ止マス

第二 田土ハ屢々飛泉ニ接近ナルガ爲メニ其價ヲ加  
フルヲアリ飛泉ハ製造者ノ爲メニ恒常運動力ヲ供給  
シ極メテ簡單ナル器械ヲ藉テ之ヲ利用スルヲ得ルノ  
便アリ今某ノ場所ニ竈爐ヲ築キ蒸氣機械ヲ設ケ薪炭  
監督ノ年費ヲ一千元ト假定シ又同所ニ飛泉有テ之ヲ  
占領スル者ハ水車ノ機械一年ノ利息百元ヲ踰ヘサル  
モノヲ設置シテ同上ノ動力ヲ得ルトセハ飛泉ノ力ハ  
年々九百元ニ値ルモノナリ故ニ飛泉ヲシテ水力ヲ需

要スルノ位置ニ在ラシメハ法律上此水力ヲ使用スル  
ノ權利ヲ歸ス可キ田土ニ水力ノ強弱ニ從ヘル多少ノ  
値價ヲ生ス可シ斯ル田土ノ價ハ固ヨリ逐年收穫ス可  
キ利益ノ多少ニ關スレハ水力ノ使用ニ適スル量ト位  
置ト良否トニ依テ高下有テ十二磴ヲ動スノ力アルモ  
ノハ纔ニ一磴ヲ動ス可キモノヨリ其價ヲ十二倍シ海  
邊ニ近キ水力ハ内部ノ水力ヨリ其價ヲ倍蓰スルナリ  
若シ飛泉ヲシテ潮水ノ達ス可キ場所ニ在ラシメハ水  
力些少ノ年費ト蒸氣許多ノ費用トノ差ハ水力年々ノ  
値價ト爲ル可シ若シ又潮水或ハ市場ト遠隔スルノ地  
ニ在ラシメハ此差ヨリ物料ヲコ、ニ輸リ又製品ヲ彼  
ニ輸ルノ費用ヲ除クモノ即チ水力ノ値價トナルナリ



漸ク水力ノ位置山間僻遠ノ地ニ退キ運搬ノ費用ニ失  
 フモノ水力蒸氣ノ差ヲ没スルニ至ルモハ潮水ノ達ス  
 可キ地ニ製造局ヲ設立シ建築薪炭ノ費用ヲ拂フテ蒸  
 氣ヲ用ルモ無價ノ水力ヲ得テ運搬ニ同上ノ費用ヲ失  
 フモ損得相償ヲ以テ全ク値價ナキニ至ル可ケン故  
 ニ水車ヲ設ケ製造局ヲ興スニ當テハ詳ニ位置ヲ撰ヒ  
 其損失ヲ考ヘサル可ラス世人此ノ熟考ヲ欠クカ爲メ  
 事ヲ企テ資産ヲ破ルノ例少カラス  
 第三 礦山モ亦上文所掲ノ理ニ從ヘルモノナリ水利  
 ハ力ノ坑ニシテ礦物ノ層ハ金族ノ坑ナリ力坑ハ却テ  
 金坑ヨリ利益ノ饒多ナルモノナリ  
 又、ニ一箇ノ田土有テ尋常ノ地價アルモノト定メ地

主偶此土中ニ鉄鑛アルヲ發見シ掘鑿ノ費用ト浴鍊ノ  
 勤勞熟練ニ償フノ後チ一年一千元ノ利潤アラハ此田  
 土ヨリ一年一千元ノ地代ヲ得テ之ヲ人ニ貸スモ亦尋  
 常ノ利息ニシテ一千元ヲ得ル可キ本高ニ之ヲ賣ルモ  
 妨ル所ナク地主ハ發見ノ爲メ地價増益ノ全量ヲ私有  
 ス可キナリ然ルモ之ヲ賣ルノ後チハ特別ノ利源トナ  
 ルヲ歇ミ后来此土ヲ所有スルノ人ニ在テハ尋常一般  
 ノ放銀ト同シク世上普通ノ利潤ヲ收ムルニ過キサル  
 可シ

金銀銅ニ至テモ事亦上ニ異ナルヲナシ最初發見ノ時  
 ニ其田土ヲ所有スル者ハ在來ノ所有物中ヨリ新ニ別  
 種ノ物品ヲ得ルガ爲メニ大ニ富有トナル可ケレト一

度ニ地價騰貴ノ後チ之ヲ買フ人ハ特別ノ利源トナル  
 一ナシ金坑ノ饒ナルモノハ乏シキモノヨリ地代ヲ出  
 ス一多々之ヲ賣レハ價ヲ得ル一多カル可キガ地價モ  
 地代モ所産ノ多少アルニ從テ高下アルハ田土水利又  
 他ノ所有物ト異ナル一無シ黃金ノ坑ハ大概最初之ヲ  
 發見スル者ノ手ヲ離レテ他人ニ移ルノ後チ利潤多キ  
 モノナキハ殆ト一奇事ト云フ可シ南亞米利加ノ諺ニ  
 銅坑ヲ所有スル者ハ富ミ銀坑ヲ所有スル者ハ釐毫ノ  
 利得ナク金坑ヲ所有スル者ハ必然破産ニ至ル可シト  
 然ルモコレ決シテ奇ト爲スニ足ラス人常ニ黃金ノ爲  
 メ甚タシク其想像ヲ振盪サレ破産ノ後チナラサレハ  
 金ヲ買フノ高キニ過ルヲ知ル者少キガ故ナリ蓋シ甚

シク想像ノ振盪セルヲ以テ採金ノ損益ヲ計算スル一  
 尋常ノ損益ヲ計算スルガ如ク冷心ニシテ之ヲ爲スノ  
 人アル一少シ然ルモ金ノ收穫ハ小麥ノ收穫ノ如ク定  
 法有テ想像ノ爲メニ産出セサルハ小麥ト異ナル一ナ  
 ク唯勤勞熟練費用ノ爲メニ産出スルモノニシテ此諸  
 費産出物ノ收入ニ踰ユルキハ採金ノ爲メ破産スル一  
 他ノ利潤ナキ事業ニ從フト異ナラス  
 田土及一般ノ不動産ハ其利息大概他ノ所有物ヨリ少  
 キモノナリ譬ヘハ株券ノ定價百元ナルモノ三銖ノ利  
 息ヲ得ヘキキハ定價百元ヲ以テ之ヲ賣ル可ラス僅ニ  
 五六十元ノ價アルニ過キス然ルニ百元ノ田土ハ縱令  
 其利息三銖ナルモ或ハ九十元或ハ百元ヲ以テ之ヲ賣

ルヲ得可シコレ人ノ田土ナレハ薄利ヲ厭ハサルヲ他ノ所有物ニ踰ユルノ証ナリ今此差異アル所以ヲ述ルハ無用ノ冗議ナラス

第一 田土ハ他ノ所有品ヨリ安全ナルモノトス故ニ本金ニ損失ナケレハ諸般ノ放銀中最モ慥ナルモノニシテ危険ノ為メ報償ヲ要セサルモノナリ

第二 田土ノ所有ハ他ノ財産ヨリ其名義ヲ明ニ爲シ易シ蓋シ本人ノ所有ナルヲ保証スルノ書券ハ公ノ帳簿ニ載セテ其疆界モ精密ニ測量ス可ク又通常測量ヲ經タルモノナリ且田土ハ移轉ス可ラサルモノナレハ常ニ本主ヲ認メテ之ヲ子孫ニ傳ヘ易シ

第三 人ハ大概木田土ヲ所有スルガ爲メ世ニ多少ノ

名望ヲ生シ得ルモノナリ且投票ノ權利ヲ地主ノミニ限ルノ場所モ世ニ少カラス斯ル規律アル場所ニテハ田土ヲ所有スルカ爲メニ門地アルヲ示スニ足テ且地主ニ不利ナルノ規則嘗テ立ツナケレハ世人田土ヲ所有セント欲スルモ亦宜ナリ

第四 余思フニ人ノ性タルヤ田土ヲ有セント欲シ又天然ニ耕種ノ業ヲ愛スルノ性アルモノナリ何科ノ人ヲ問ハス晩年ニ至テ事業ノ繁劇ヲ免ルノ日ハ閑靜ノ土地ニ棲止センヲ期セサルハナシ蓋シ人ニハ多少トモ此性質アルガ故ニ尋常ノ利益ヲ收ム可キ他ノ所有物ヲ措テ之ヲ取ラント欲シ自カラ田土ノ價ヲ昇ラシムルモノナリ若シ一部ノ報償ヲ此ノ精神ヲ怡マシ

其以急濟諸君之ノ  
ムルニ得ルハ貨幣ノ報償ヲ受ルヲ他ノ産業ヨリ少  
キモ誰カ之ニ甘心セサルモノアラン

第五 社會自然ノ進捗ハ田土ノ價值ヲ増加スルノ勢  
アルモノナリ其然ル所以ハ地代ノ議論中ニ既ニ之ヲ  
概論セリ何トナレハ田土依然トシテ其量ヲ増サ、ル  
ニ人口常ニ繁殖スルガ故ニ田土ノ需要日々ニ増ス可  
キハ事理ノ明カナルモノナリ且社會ノ進捗ハ獨リ田  
土ノ需要其數ヲ増スノミナラス又百般ノ需要ヲ生ス  
ルモノナレハナリ是ヲ以テ人々今日ニ損スルモ他日  
ニ田土ノ價騰貴スル有テ損益相償フ可キヲ預望スレ  
ハ薄利ヲ厭ハス之ヲ買ハント欲ス斯ル次第アルヨリ  
空曠ノ田土ニ放銀シ數年間一錢ノ利益ナキモ預メ後

日ノ騰貴子母ヲ償フテ餘アルヲ期スル者比々相接ケ  
ルナリ

財本ノ利益ト勤勞ノ賃銀トニ利益ヲ分配スル所以ノ  
主要ナル形情ハ大概上文ノ記載ニ出テサルハ余カ信  
スル所ナリ今又此分配ノ實況ヲ示ス一切要ナレハ一  
ヤールドノ棉布ヲ以テ之ヲ説キ示スト尤ノ如シ

第一 棉花ノ價ハ棉花ヲ生スル田土ノ地代之ヲ耕種  
スル工人ノ賃銀、雜費、勤勞ヲ監督スル者ノ勤勞、熟練、種  
子、肥培、農具等ノ集成スルモノナリ故ニ棉花ヲ買フ者  
ハ此諸科ノ工人ニ報ヒ放銀ノ利息ヲ拂ヒ物料ノ費耗  
ヲ償フニ足ル可キ價ヲ拂ハサル可ラス又棉花ヲ作ル  
者ハ受ル所ノ代價ヲ上文記載ノ方法ニ從テ之ヲ諸人

ノ間ニ分配セサル可ラス

第二 棉花ハモールバイル

アラバマ州ノ商人ヨリニユ

ーヨルクノ商人ニ輸リニユ

ーヨルクニテ價ヲ増シテ

之ヲ他人ニ賣與ス可シ而シテ此増價ハモールバイルノ

商人ニ償ヒ又運搬ノ費用ヲ拂フニ足ラザル可ラス蓋

シモールバイルノ商人ハニユーヨルクノ商人ヨリ得ル

所ノ貨幣ヲ以テ棉花ヲ撰ミ之ヲ細載スルノ勤勞熟練

ト又其財本ヲ棉花ニ放銀スル時間ノ報償ト收タルモ

ノナリ又運搬ノ費用トハ船舶ニ放銀セル報償ト船舶

ノ損耗ト水夫ノ生計ト海上保険ノ費トノ集成スルモ

ノニシテ此運搬ノ報償ハ余カ前文ニ記載スル如クニ

ニユーヨルクノ商人ニテ各人ノ働ニ應シ之ヲ分配セザ

ルヲ得ザルモノナリニユーヨルクノ商人ハ此運搬ノ

費用ヲ各人へ報償スル其數額ヲ棉花ノ價ニ加ヘ又

之ヲ他人ニ賣ルモノナリ

製造者ハ此棉花ヲ買フニユーヨルクノ商人カモール

バイルノ商人ニ拂ヘル價ト運搬ノ費用ト買賣ノ勤勞

ト棉花ノ同商ノ手ニ留ルノ時間財本ヲ使用セルノ報

償トヲ拂ハサル可ラス而シテ製造者ハ之ヲ得テ製造

局へ輸リ之ヲ梳レ之ヲ紡レ之ヲ織リ又之ヲ整頓シテ

染工ニ賣レハ染工ハ之ヲ買フテ製造者ニ最初商人ヨ

リ買フ所ノ代價ト製造者之ヲ反匹ト成セルノ勞トニ

償ハザルヲ得ス製造者ハ此報償ヲ得テ己レカ財本ノ

使用ニ償ヒ勤勞熟練ニ應シテ其賃銀ヲ拂フモノナリ

又棉布ハ染工ノ手ヲ經テ其價ヲ増シ之ヲ他ノ商人ニ  
賣レハ此増シタル價ハ染工ヨリ製造者ニ拂フ所ノ價  
ヲ償ヒ又染工ノ使用セル財本ニ償ヒ又其雇工ノ賃銀  
ヲ償フニ足ラサル可ラス今此諸料ノ人手ヲ經テ漸ク  
商人ヨリ之ヲ消費者ニ賣ルノ時トナレリ消費者ハ商  
人ニ染工ニ償フノ價ト商人ノ使用セル財本ト熟練勤  
勞トヲ償ハサル可ラス此ニ由テ之ヲ觀ルキハ棉布ノ  
消費者ノ手ニ達スルキ消費者ハ前件悉皆ノ報償ヲ爲  
サ、ル可ラス之ヲ數ユルキハ農夫、木夫、モーバイルノ  
棉花商、ニユーヨークノ棉花商、製造者、染工、棉布商トニ  
償ハサル可ラス而シテ棉布ノ諸料ノ人手ヲ經ルヤ皆  
多少ノ償ヲ加ヘサルハナクシテ消費者其全量ヲ拂フ

者ナリ時鏢、小刀、鋤等ノ物皆此理ニ同シ

余此篇ヲ終ルニ二段ノ概論ヲ以テセントス其一ハ信  
任ノ用法其二ハ保險ノ性質

前篇信任ノ性質ヲ論セルモノニ從ヘハ商人タル者ハ  
其實有セル財本ニ踰ヘテ信任ヲ用ヒ或ハ全ク財本ナ  
キモ信任ノミヲ藉テ商務ヲ行フヘキハ明ナリ譬ヘハ  
已レニ一物ナキモ全ク信任ノミヲ以テ他人ノ物品ヲ  
買ヒ他人ノ品ニテ商賣スルヲ得ヘシ或ハ富者或ハ銀  
行ニ就テ財本ヲ借り現金ヲ以テ商品ヲ買ヒ借財ニハ  
利息ヲ拂フアリ然ルキハ前例ノ如ク買主ノ財ヲ借ラ  
スシテ貸主ノ財ヲ借ルモノナリ或ハ自己ノ財本(例ヘ  
ハ一萬元)若干ヲ所有シ之ニ二倍シ三倍スルノ信任ヲ

用ユルアリ或ハ自己ノ實有セル財本ヲ用ユルニ踰ヘサルアリ

此等ノ例ニ在テ利益甚シク不同アルハ明白ニシテ殆ト註解ヲ要セス若シ一商ニシテ盡ク其使用ノ財本ヲ所有スルキハ利益ト利息ト勤勞熟練ノ報償トヲ收ム可シ若シ一分ノ財本ヲ所有スル者ハ其一分ノ利息ト全業ヲ管掌スル勤勞熟練ノ報償トヲ收ム可シ若又自己ニ一物ナキモノハ財本ノ利息ヲ收ルヲナク唯財本管掌スルノ勤勞熟練ノ報償ヲ收ム可キノミ  
敗蹟ノ危險及他人ヲ損害スルノ患ハ一樣ナラス使用ノ財本悉皆本人ノ所有ナレバ悉皆以上ノ損失アルヲナクシテ本人獨リ損害ヲ被テ他ニ何人ヲモ損害スル

ナシ又敗蹟シテ本人悉皆ノ財本ヲ損スルニ止ルハ他人ニ向テ償還ノ期或ハ遲緩スルナルモ其失フ所已レガ所有ヲ盡スニ止レハ終ニハ其負債ヲ清還スルヲ得ヘシ

使用中一分ノ財本ヲ所有スル者ハ其損失所有ノ一分ヲ没シテ足ラサルニ至ラサルモ尚債主ニ損害ヲ及スナシ然ルモ全ク他人ノ財本ヲ借用スル者ハ其損失已レガ勤勞熟練ノ報償ニ踰ユルキ損害亦債主ニ及ハサルヲ得ス

是以テ此等ノ形情ニ居テ商務ヲ行フ者ノ守ル可キ道德經濟ノ大法ハ各一樣ナラス

第一 自己ノ資産ヲ浪用冒險スルハ縱令天ニ對スル

ノ職務上道德ノ罪人タルモ人ニ對スルノ職務上罪ヲ  
負ヘルニアラス若シ當悉皆ノ負債ヲ清還スハ何人モ  
要求ヲ我ニ為ス者アルナシ然ルモ尚ホ一己ノ損得  
ヲ論スルニ自己ノ所有ヲ浪用シ盡スガ如キ者ニハ世  
人固ヨリ托スルニ資産ヲ以テスルヲ好マサルガ故ニ  
活路ヲ失フノ人タル可シ

第二 他人ノ資産ヲ一分ニテモ借用スル者ハ前見ス  
可キ危険ヲ冒シテ商業ニ從ハザルノ注意アル可シ若  
シ損失ノ保安自己ガ所有セル一分ノ物品ニ在ルハ  
自己ノ所有ヲ埋没シテ償フニ足ラサルガ如キ危険ヲ  
豫慮セザル可ラス且此ノ豫慮ハ特リ其從事スル商業  
ノ種類ノミナラス又其數量ニ謹マサル可ラス蓋シ其

種類ハ自己一分ノ所有ヲ以テ損失ヲ償フ可ラサルガ  
如キ危険ナキモノニシテ其數量ハ商業普通ノ浮沈ニ  
遇フモ我が熟練ト廉直トヲ信託セル知己ノ人ニ損害  
ヲ及スナキニ止ル可シ若シ知テモ、ニ注意セザレ  
ハ不正ナリ又實ニ損害ヲ他人ニ及サハルモ人ノ信任  
ヲ輕侮シ人ノ懇親ヲ誤用シテ猥ニ其商業ヲ擴張セル  
ヨリ商人タル體面ヲ汚サントスルノ危急ニ迫リ屢友  
人ノ應援ヲ求メ一身ヲ其諾否ニ懸ルガ如キ者ハ亦不  
正ノ行為タルヲ免レス凡ソ人トシテ常ニ極度ノ危険  
ヲ冒サントスル者ハ大概再三ノ危険ニ遇ハザルナレ  
第三 全ク人ノ財本ヲ借用スル者ハ實意ニ已レテ他  
人ノ手代ト見做シ本人ノ資産ヲ危殆ニ當ラシムルノ



自由ナキ者ト思ハザル可ラス即チ上目ノ視ル所ニテ至當ト爲サ、ル事ニハ財本ヲ使ス可ラス又斯ル形情ニ居ル者ハ縱令冒險ノ業成功アルモ財本ヲ出セル人ハ尋常至當ノ利益ヲ收ルニ踰ヘザレハ特別ノ利益ナク若シ其事敗躓スルキハ損害悉ク財主ニ歸スルガ故ニ凡ソ人ノ財本ヲ借用スルモノハ他人ヲ窮乏スルノ危険ヲ冒シテ自己ヲ利スルノ權利ナキヲ忘ル、勿レ

第四 又他人ノ財本ヲ以テ商務ニ從フ者ハ日常ノ費用ヲ制シ上文ノ旨趣ヲ忘ル、勿レ何トナレハ我カ商務ヨリ得ル所ノ利ハ勤勞熟練ノ賃銀ニ出テサレハ常費ヲ制シテ此賃銀ノ高ヲ踰ヘシム可ラス若シ常費

之ニ踰ユルキハ他人ノ資産ヲ掠テ衣食スルノ徒タルノミ若シ又之ニ踰ヘサルモ其全額ヲ竭スルハ財本纔ニ貯蓄スルナク年末ニ至テ猶ホ年初ノ如ク貧困ノ人タルヲ免レス故ニ其常費ヲ省テ成夫ケ歳入ノ高ヨリ下ラシメ年々若干ノ蓄積ヲ財本ニ加ヘ愈世ノ信任ヲ固フシ愈其歳入ヲ多クスルノ計ナケレハ曾テ富ヲ致ス可ラス

保險ノ論ス 凡ソ人ノ資産中破滅ス可キ種類ノモノハ不幸ノ災禍ニ遇フテ破滅ノ患ニ罹ルナキヲ期シ難シ家屋ハ燃燒ス可キモノナレハ火災ニ罹ルノ患アリ船舶ハ激浪暴風ノ爲メ沈没ノ患アリ斯ク患ニ罹リ易キ性アルヲ危険アレモノト云フ而テ此危険ハ一定

ノ形情ニ有テ預メ之ヲ算測スルヲス譬ヘハ某ノ  
都府ニ於ケル悉皆ノ家屋其價幾何ナルヲ知リ又某ノ  
年月間ニ火災ノ爲メニ破滅セル家屋ノ價幾何ナルヤ  
ヲ知ルハ此ノ都府中火災ノ危險幾何ニ居ルハ知リ  
難キニアラス船舶等ノ如キモ亦皆然リ  
今若シ此危險ノ數量ヲ知ラル可キハ此ノ損害ヲ甲  
ニ荷ハシムルモ乙ニ荷ハシムルモ固ヨリ撰フ所アル  
ヲナシ何トナレハ余ニ一艘ノ海船アルモ余自カラ破  
船ノ損害ニ任スルモ余某ノ甲ニ財ヲ與ヘテ此損害ヲ  
荷ハシムルモ余ニ在テ異ナルヲアルナシ斯ク危險ヲ  
他人ニ移スハ利便多キモノニシテ且世ニ會社或ハ一  
人ニシテ此危險ノ實數外ニ些少ノ利アルハ之ニ任

セント欲スル者亦少ナカラス  
保險トハ實ニ損害ノ幾作ヲ防クモノニアラサルハ上  
文ヲ以テ明ナリ然レハ船ト荷物トノ價十萬元ニ値ル  
モノ沈没スルヲアルモ其損失正ニ十萬元ニ値ルハ保  
險ノ有無ヲ以テ異ナルヲナシ唯保險ノ功能ハ甲ノ損  
失ヲ乙ニ移スニ在リ又損失ヲ移スノ利益ハ損失ノ衆  
人ニ均分スルニ在リ何トナレハ若干ノ損失ヲ專ラ一  
人ニ歸スルヨリ之ヲ衆人ノ間ニ分ツハ社會一般ノ利  
益ナレハナリ  
斯ノ如ク各人些少ノ金ヲ出シテ危險ヲ避ルノ法有テ  
併モ貲産ノ多カラサル者ハ一度ノ災禍ニ全産ヲ盡ス  
ノ恐アレハ一日モ之ヲ遲緩シテ家ヲ盡スルノ患

ニ懼ル可ラス又他人ノ資産ヲ預リ之ヲ償還シ得ルト  
否トハ其所有セル商品ノ存亡ニ在ルガ如キ家計ノ薄  
弱ナル者ハ殊更保險ヲ怠ル可ラス

又保險ハ事實ノ災ヲ救フモノニ非サレハ保險ノ料高  
キニ從テ一國ノ損失大ナルモノナリ何トナレハ之ヲ  
以テ年々破滅スル所ノ資産ノ甚大ナルヲ見ル可ケレ  
ハナリ是以テ保險ノ割合ヲ低フスルノ術策遺ル所ナ  
キハ良政ノ致ス所ナリ而シテ之ヲ為スハ不慮ノ災ヲ  
少フスルノ一事ニ在リ然レハ用水ノ豊足ヲ以テ都府  
ノ經濟中最モ重要事件ト為スモ亦宜ナラスヤニユ  
ヨルク府トヒラデリヒヤ府トニテ保險ノ為メ年々費  
ス所ノ金額ニ頗ル許多ノ差アルモノハ畢竟ニユヨ

ルク府ニ用水ノ裝置ヨカラザルガ為メナリ加之ニユ  
ヨルク府ハ用水ヲ豊足スルノ費用ニ三倍ス可キ資  
産ヲ一夜間ニ焼失セルヲアルニ尚ユノ備ナキハ怪シ  
ム可シ又夫ノ海岸ノ測量燈臺ノ建築水先案内ノ法等  
其宜シキヲ得ルハ皆世ノ災禍ヲ減少スルニ重要無比  
ノ業事ナリ

安氏急澤詩卷之八