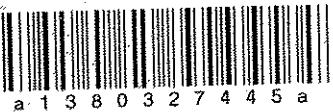


図書 和図書 邇



a 1 3 8 0 3 2 7 4 4 5 a

0.14285

福岡教育大学蔵書

農業政策

一原書、大意ヲ分ツテ四篇ト為ス第一篇ハ經濟學ノ原理ヲ略論シ已下三篇ハ農工商三民

基ツキ編著セル者ナリ

著者
原書ハ佛國學士會院ノ學士レバッシ
原撰ニ係リ原名ヲクール、テ、コノミ

ルト題シ一千八百七十六年佛京巴里ニ於テ
刊行スル所ナリ其主要ハ學校ノ教科ニ供ヘ
タル者ニシテ特ニ該國文部省布告、綱領ニ

明治寧已冬十一月 恩誠館開鑄

農工商經濟論

永田健助譯述 第一帙農業篇

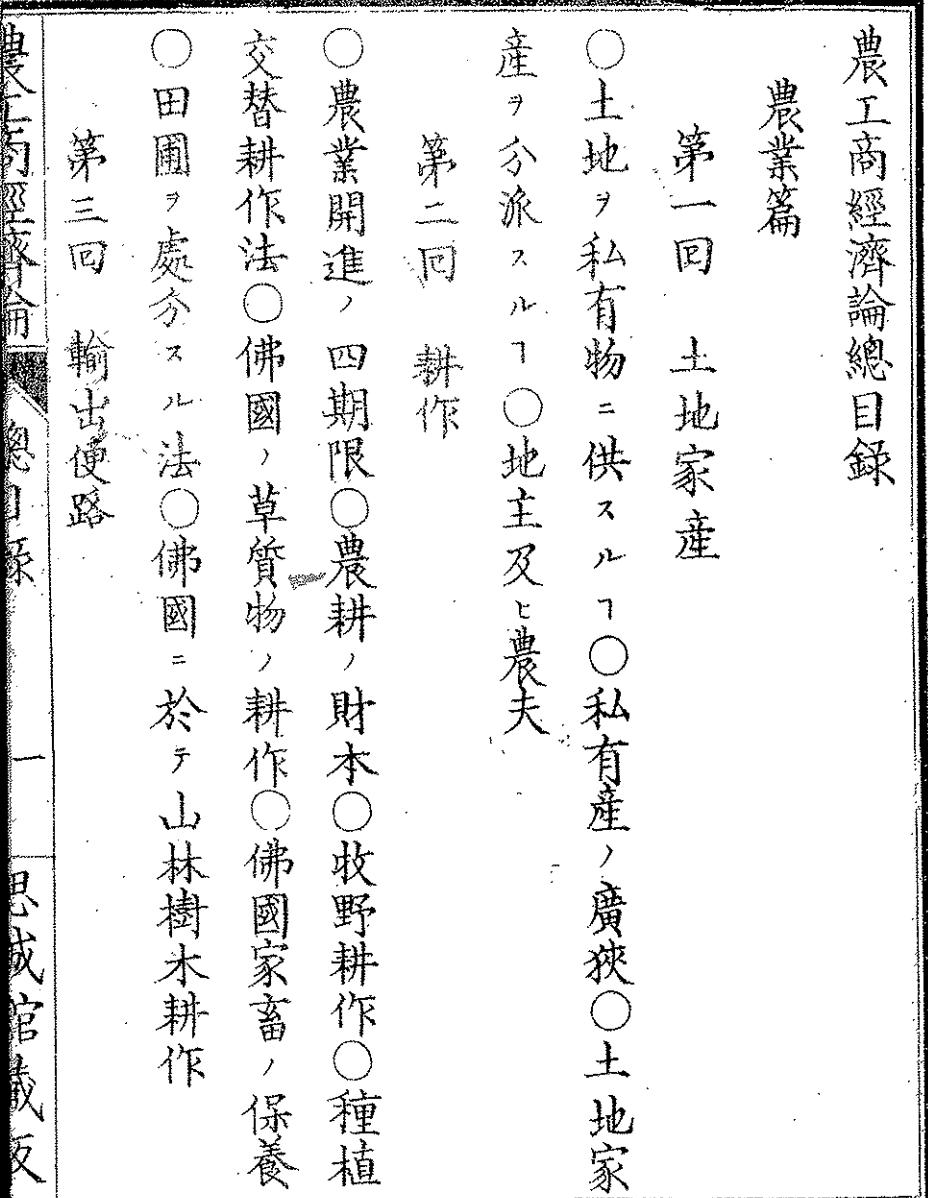
ノ經濟ヲ説明シタル者ナリ即チ第一篇ノ旨
趣ヲ擴充シテ人間事業ノ各科ニ適用シタル
モノナレハ看者幸ニ尋常ノ經濟書ト同一視
スル勿レ

一本編ニ於テ原書第一編ヲ省略スル者ハ已ニ
世上ニ流布セル經濟書ト大同小異ナルヲ以
テナリ且ツ之ヲ省クモ以下三篇ノ意ヲ察ナ
フコナク殊ニ書冊ノ甚タ浩瀚ニ過キザラン
トヲ欲スレハナリ

一本書全部ヲ分ツテ農工商ノ三帙ト為ス者一

ハ看者ノ便ヲ計リ一ハ農工商ヲ論セス各其
欲スル所ノ學科ニ適セシメンカ為メナリ
一文中辭句ノ間ニ點闇ヲ附スル者ハ題言、釋義
及ヒ旨趣ノ眼目ヲ表シテ讀者ノ思想ヲ提起
セシカ為メナリ其他度量等ハ譯シテ分註ト
為シ且佛國外ノ地名ハ大概改メテ英音ト為
ス蓋シ邦人ノ耳ニ慣ル、ヲ以テナリ看者宜
シク之ヲ領スベシ

明治十四年十月



○道路交通，便○都府及ヒ市○農產物，輸出入○農耕，道ヲ講習スルト

以上上下二冊 農業篇終

工業篇

第一回 人間及ヒ勤勞

○工業，類別○諸工業ヲ集成スルト○勤勞，分科○工藝教育○智心，分○工業ニ於ル學術及ヒ技藝○工業上，發明創成，所有權

第二回 財本

○財本，素性○財本，使用○財本ヲ更新スルト○

財本ノ本分○有生產及ヒ無生產財本○不動財本○器械○流通財本○財本，結合

第三回 財本ト勤勞ト，關係，事

○財本，利潤○利子，債○起業者，利益○勞銀○勞銀，相場○勞銀，貯蓄○勞銀，批評○職工協同會

第四回 勤勞，沿革及ヒ制度

○奴隸，勤勞○百工協同會○佛國，百工共同會○勤勞，自由○勤勞自由，利益○工業上，競爭○商律○失敗及ヒ倒行○商法裁判所○業主ト傭入ト，關

係○職工ノ戸籍簿○工人ノ徒黨○「コンセール、デ、アリ
ウドム_{〔職工ト製造家トノ〕}争論_{〔勧解スル所〕}○商法會議所○百工製造會

議所

以上三冊工業篇終

商業篇

第一回 商賈及ヒ商貨物

○貨物直貿易及ヒ賣買○商業○各種ノ商賈○内國貿易
及ヒ外國貿易○輸入及ヒ輸出○關稅○交易上物產
地理○通商交易ノ文明開化ヲ誘導スルト

第二回 貿易ノ媒介物

○貨物ヲ排出スル方便○海陸路○貨幣ノ性質及ヒ本
分○貨幣ノ制度○金銀貨幣ノ價值○信用ノ性質○信
用ノ主要ノ方法○賣買手形○銀行ノ本分○銀行
ノ機關○銀行紙幣及ヒ發行銀行○不交換紙幣○銀行
紙幣發行ノ方法○佛蘭西銀行○諸國著名ノ銀行○通
貨及ヒ貨物ノ運轉○商業轉變ノ機

第三回 商業ノ沿革

○亞ニンヤ人○希臘人○羅馬帝國ノ商況○亞剌伯人
○意太利及ヒバンセイ○葡萄牙人○佛蘭西及ヒ英蘭○
歐洲大陸ノ封港○亞米利加ノ獨立○東洋及太平洋中

歐人ノ通商○關稅ノ沿革○海陸商業ノ通路○今世

人民ノ生產力○自由交易

以上五冊商業篇終

農工商經濟論總目錄 終

農業篇附言

夫レ人間衣食住ノ基ハ農ニ在リ故ニ衣食住ノ方異ナレハ農作モ亦自テ多少ノ異同ナキヲ得ス例ヘハ我邦人カ米穀及ヒ魚類ヲ以テ貴重ノ食料ト為スモノハ猶歐米諸國ノ人民カ小麦粉及ヒ肉類ヲ用フルカ如シ蓋シ歐米諸國ノ農作ヲ觀ルニ家畜(牛羊、馬及ヒ豚類)ハ必ス田圃ニ附屬セル者ニシテ如何ナル小農トイヘ民自己ノ耕地ヲ有スレハ必ス多少ノ家畜ヲ養ハサルハナシ是レ一ハ耕作ニ役使シ一ハ肥料ヲ釀生セ

シメ一ハ賣物ト為セハナリ我國ノ如キハ然ラ
ス家畜ハ唯牛馬ニ止リ之ヲ僅々耕作上ニ用フ
ルニ過サル耳凡ソ耕作ハ古來因襲ノ慣習及ヒ
耕地大小ノ制等アルヲ以テ其方法ハ容易ニ變
更シ難キ性質ノ者ナレ凡以來新タニ開墾ニ属
スベキ土地ハ歐米ノ制ニ倣フテ耕種ノ方法ヲ
施スベカラス我政府モ亦夙ニ茲ニ注意ス
ル所アリ是レ下總國印幡郡種畜場ノ設立アル
所以ナリ

本篇ハ佛國農耕ノ現狀ヲ視察シ其利害ヲ說ク

者ニシテ凡ソ農業上ノ經濟ニ於テ網羅遺ス所
ナシ抑佛國ハ歐洲大陸開化ノ中心トモ稱スベ
キ國ニシテ殊ニ農業ハ古來人民ノ刻苦勉強シ
テ講究スル所タルノミナラス其田圃ノ廣狹及
ヒ大小ノ制度等モ亦頗ル中道ヲ得タル者ナリ
ト云フ本篇ハ固ヨリ佛國ノ農制ニ就テ論スル
所タリ實際上ニ至テハ多少我國ノ農制ニ合ナ
ハサルヲアルベシトイヘ正唯一意ニ佛國ノ農
制ヲ說ク者ニアラス農作自然ノ理ト經濟上ノ
主義トヲ斟酌シテ其利害ヲ通論シタル者ナレ

ハ取テ我農耕上ニ適セサルニアラズ苟モ農家
ハ本篇ノ主義ヲ講究シテ逐次我農耕上ニ施行
スルニ至ラハ其裨益豈淺歟ナランヤ我輩ハ左
ニ我邦現時ノ農況ヲ輯錄シ漸カ讀者ノ参考ニ
供セント欲ス然レ此事タル確實ナル物產統
計表ノ據ルヘキ者ナキヲ以テ其齒莽社撰ノ責
ハ固ヨリ免レサル所ナリ讀者其ノ之ヲ諒セヨ
古來我日本ハ農ヲ以テ成立ツ國ニシテ人民概
々耕作ニ從事セリ蓋シ天然地理ノ然ラシムル
ト近年ニ至ルマテ鎖港主義ヲ政略ト為シ世界

萬國ト通商貿易ヲ行ハサルノ致ス所ナラン故
ニ唯自然天生ノ物品ヲ產出シテ自國人民ノ需
用ニ供スルノミニシテ畢竟自ラ作リテ自ラ食
フニ遇キサレハ百工製造ハ萎茶シテ振ハス之
ヲ耕作ニ比スレハ宛モ晨星ノ寥々タルカ如シ
前日封建政治ノ時代ニ方リ京都ニハ朝廷アリ
江戸ニハ徳川將軍ノ霸府アリ各州各郡ニハニ
百六十餘ノ大小諸侯有リテ各自一政府ヲ設立
シ其旗下ニハ數萬ノ武臣ヲ養ヒ又之ニ從属セ
ル家族二百有餘萬アリ其他官祿ヲ仰テ生活セ

ル僧徒二十餘萬アリシト云フ是皆全國農作上
ノ賦稅ヲ以テ扶持シタルモノナリ

按スルニ我邦ハ北緯四十六度以南ニ向ヒ連綿
トシテ南北十五度ノ間ニ亘レル國ニシテ耕地
ノ面積ハ各緯共ニ海面ヨリ漸ク昇リテ一千萬
尺ニ至リ季候ハ凡テ溫帶ニ屬セリ全國ヲ舉テ
耕耘ニ適セル土地ノ概數ハ二百〇九億萬町ヲ
以テ算スベシ而シテ現今耕作スル者ハ尚其四
分ノ一ニ過キスト是レ道路ノ便未タ開ケサル
ト海陸運輸ノ法未タ遍ネカラザルトニ外ナラ

ズ今日民間物品ヲ運搬スル多クハ人畜ノ背負
ニ由ル其不便ナル亦甚シト云フベシ

耕耘ノ方法ハ各田圃ヲ區畫シ最小ナル者ハ僅
ニ二畝或ハ一畝ニ至ルアリテ水邊山隅ニ到ル
マテ種植耕耘ノ周到セサルハナシ其耕作ノ周
密ナル蓋シ歐米諸國ニ於テ其例ヲ見サルヘシ
然レ此之カ為ニ各耕地ノ處々ニ散在セルト時
々事業ヲ變更セサルヲ得サルトニヨリ空シク
時間ヲ費スノ勘カラス是レ經濟ノ理ニ背クノ
甚シキ者ト云フヘシ之ヲ要スルニ我國ノ耕作

法ハ所謂歐米ノ菜園耕作ナリ

前條既ニ論スルカ如ク從来我國ノ耕作上ニハ毫モ家畜ノ附屬スル者ナク僅ニ耕耘駿用及ニ乗用ノ為ニ牛馬ヲ飼養スルノミ然ラハ則夫ノ歐米諸國ニ於テ耕地ヲ肥沃ナラシムル本源ナルモノ我日本ニ在リテハ絶ヘテ無シト云フモ亦可ナリ歐米諸國ニテ肥料ニハ首トシテ家畜ノ糞料ヲ用フレ正我國ニテハ農家カ自ラ糞ル所ノ肥料ハ唯人糞ノミニシテ其分量ハ固ヨリ限リアリ故ニ今日ノ耕作法ヲ以テ之ヲ論スレ

ハ後來農耕ノ進歩スル謂ハシナキナリ顧フニ北海道ハ勿論東北地方ニ至レハ所在廣漠ノ沃野多シ自今以來牧畜ノ業ヲ盛ニシ農民ラシテ肥料ヲ調製スルノ方法ヲ知ラシムルニ至ラハ物產ノ増殖スルヲ期シテ待ツヘキナリ

蓋シ我國ノ主產物ハ米穀ニシテ到處ニ之ヲ產殖セサルナシ而シテ耕地ノ過半ハ全ク稻田ニシテ河海ノ水濱山谷又ヒ山下ノ邊隅ニ至ルマテ凡ソ低下ノ地ハ悉ク稻田ナラサルハナシ歐米諸國ハ然ラス其地率々ニ稻田ナキヲ以テ人

民重ニ小麥ヲ食料ト為セリ我國ニ於テ小麥ノ耕作ハ僅々ニシテ農民ノ主要ナル食料ハ大麥ナリ

砂糖ハ重ニ日本南方諸國及ヒ島嶼ニ產出シ北緯三十六度以南ニバ年々各地ニ於テ多分ニ產出セリ然レバ開港以來人民ノ需求大ニ增加シテ明治十二年間ニ其外國ヨリ輸入シタル總額ハ六千七百四十三萬四千八百〇五磅ニ至レリ租稅局調輸入斯ク需要益多クシテ其產出ヲ促スニヨリ内國砂糖耕作ノ景況ハ隨テ年々盛大

ニ赴ケリ殊ニ昨年ハ大坂ニ砂糖共進會ヲ開キ益其製造ヲ督勵ス顧フニ數年ヲ出ズシテ外國製品ヲ仰カス内國ノ需求ヲ給スルニ至ランヲ期シテ待ツヘキナリ

又我國ニ於テ耕作セル大小豆類ハ其種類最モ多シ外國人某ノ説ニ凡ツ世界中日本ノ如クスク多ク食料中ニ豆類ヲ用キルノ處ナシト今日耕作セル豆ノ種類四十餘種アリト云フ蕃薯ハ緯線四十度以南ニ於テハ到處ニ之ヲ產出セサルハナシ凡メ五種アリ中ニ就キ三種ハ日本ノ

純產ナリト是レ大ニ人民ノ食料ト為ル者ニシテ處トシテハ秋季ヨリ冬月ニ至ルノ間ハ專ラ之ヲ食料ニ供セリ又馬鈴薯ノ耕作ハ至テ少ク僅ニ在留外國人ノ食用ニ充ルニ過キズ。

茶ハ今日我國重大ナル農作ノ一科ニシテ之ヲ產出スル面積及ヒ價額ハ固ヨリ米穀等ニ比シ難シトイヘトモ商貨物トシテ外國ニ輸出スルニ至テハ最モ緊要ナル位置ヲ占ル者ナリ其輸出高ハ年々ニ増加シ明治一年ニハ僅ニ五百萬磅ナリシカ明治十三年ニ至テハ漸ク増加シテシ。

四千萬磅ノ巨額ニ達シタリ而シテ同年ノ產出總高ハ九千萬磅ナリト云フ現今茶ハ緯線四十度以南ニ於テハ處トシテ之ヲ培養セサルハナシ。

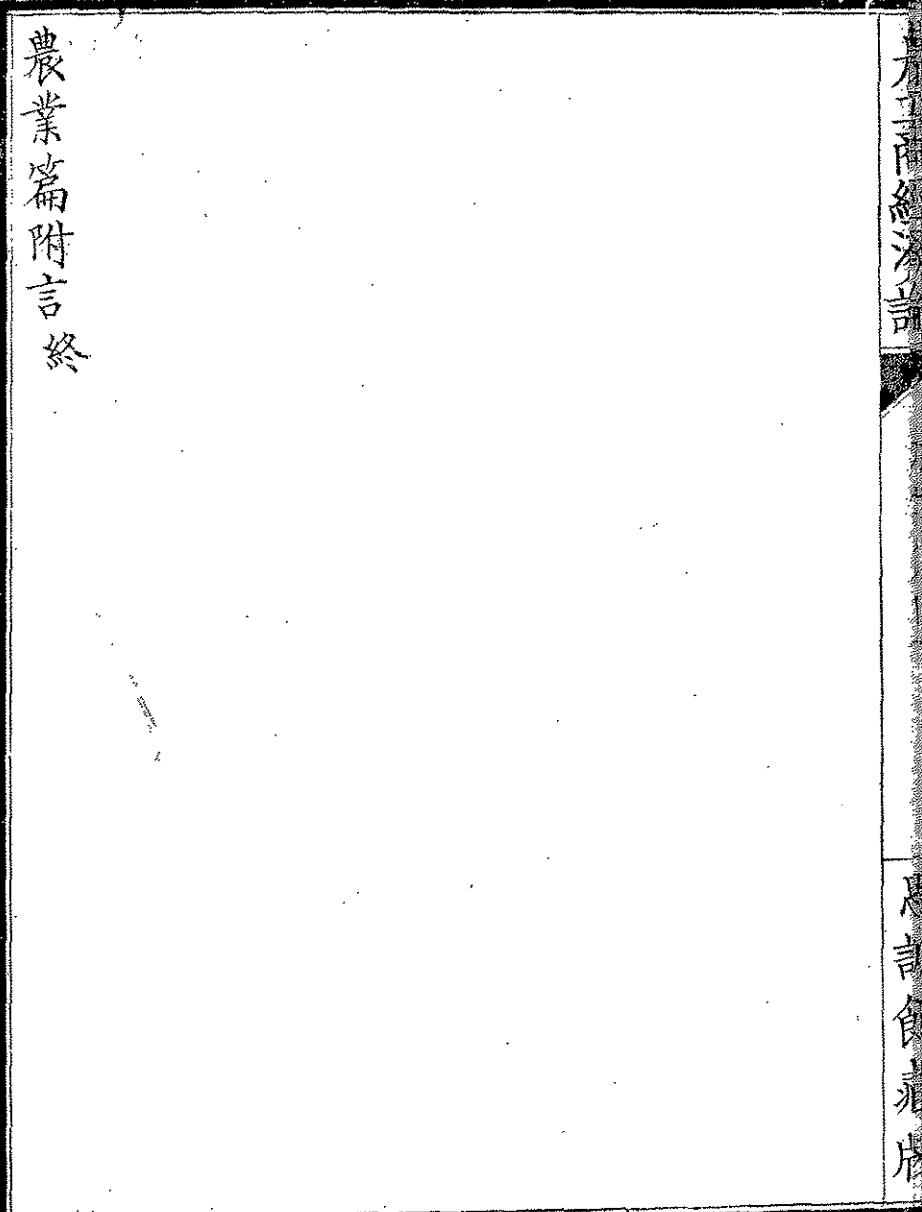
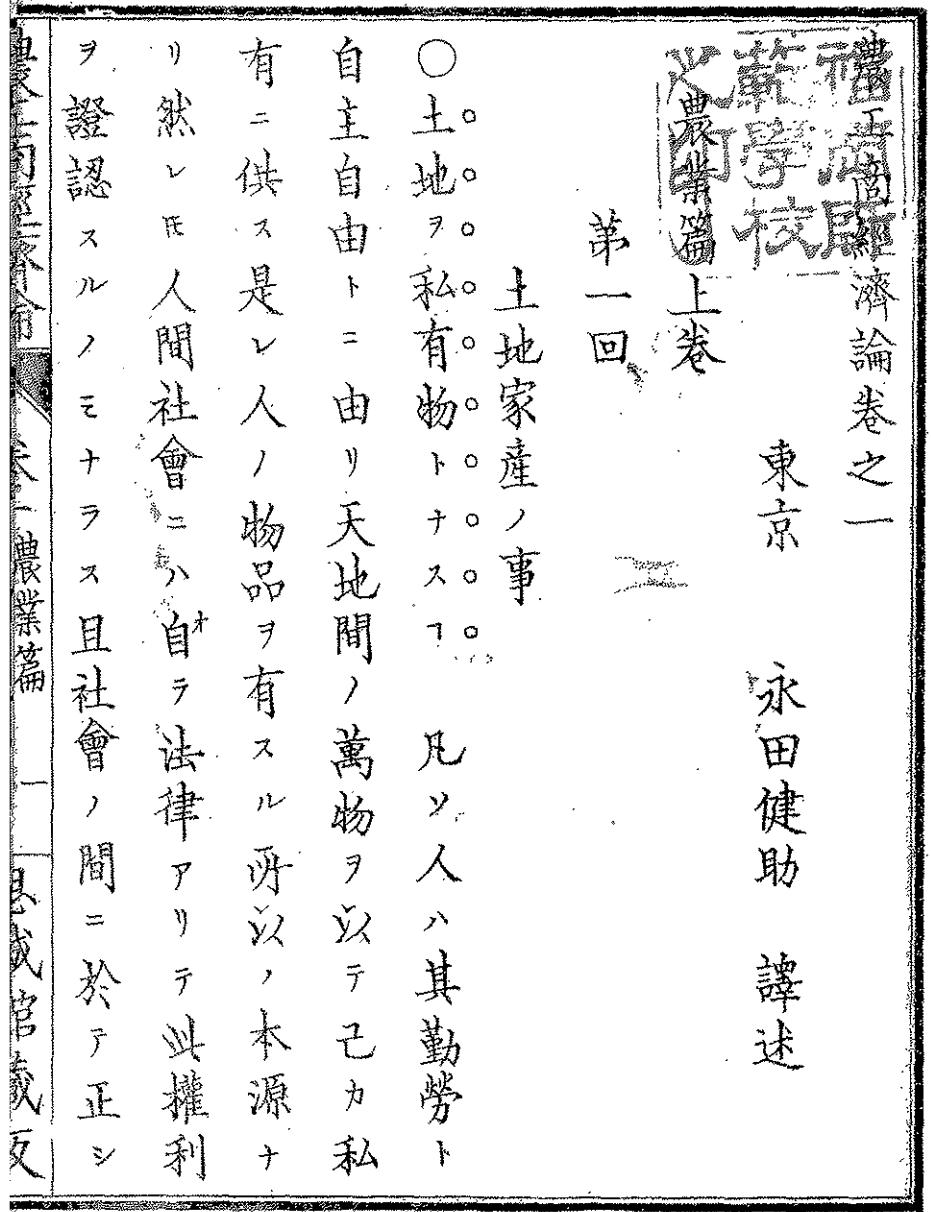
桑樹ハ重ニ北緯二十五度ヨリ四十度ニ至ルノ間ハ到處ニ之ヲ種植セサルナシ中央諸縣ニ於テハ岩手、宮城、山形、福島、群馬、埼玉、栃木、千葉、茨木、神奈川、長野、山梨、靜岡、岐阜、石川、滋賀京都府、等ヲ最トス是ヨリ先キ十年來外國輸出ノ需求年々ニ增加シテ殆ド其產出高ヲ倍蓰セワ故ニ爾來

大ニ荒蕪地ヲ拓キテ桑園ト為セル者最モ多シ
明治十二年賦稅ヲ課シタル生糸ノ產出高ハ洋
銀三千一百二十五萬弗ナリ勿論内國ニテ使用
スルモノ、價額ヲ算スレハ其數尚甚タ多カル
ヘシ

木綿ハ開港以来漸ク外國ノ輸入品ニ屢セラレ
テ近年大ニ内國ノ產出高ヲ減シタリト云フ實
ニ惜ムヘキナリ

以上述ル所ハ我邦現今農產中重ナル者ノ一班
ヲ掲ケタルナリ顧フニ將來外國ノ精巧ナル農
具器械ト其耕耘ノ方法トヲ採用セハ農業ノ模
様ヲ一新シ人力ヲ勞スルヲ少ナクシテ產物ノ
收額必巨萬ヲ加フルニ至ラン我邦經濟ノ大要
之ヲ舍テ、別ニ良法ナカルベシ是我輩ノ熱心
此編ヲ譯スル所以ナリ

永田健助識



此權利ヲ使用スルノ方法ヲ規定セリ而シテ世界萬國時、今古ト化ノ文夷トニ隨ヒ人ノ勤勞ノ結果ニハ各種異同アリ、又法律ノ之ヲ定ムル所モ自ラ其方法ヲ異ニセリ、動産及ヒ不動產ノ性質并ニ其關係及ヒ增殖移動ノ方法ニ於テ大ニ相異ナル所以ハ蓋シ此ニ外ナラサルナリ。爰ニ余カ説明セント欲スルモノハ專ラ不動產ナル土地私有ノ件ニ係レリ夫レ不動產ハ一種特異ノ私有物タリ其故何ソヤ凡ソ土地ハ某地方ニテハ廣狹多寡ニ於テ變スルイナク其生産

力及ヒ其價值ニ於テ變スルヲ得ルモノトレハ之レニ特別ナル經濟上ノ成果ヲ生スルト凡ソ萬國殆ト往古ヨリ常ニ之ヲ所有スル者ニハ自ラ多少ラ政權ヲ附着スルトヲ以テナリ。

土地ハ人ノ草昧ノ世ヨリ最モ熱心シテ要求シタル私有物タラサルナリ看ヨ野蠻ノ民ハ第一ニ武器ト食料トヲ得ルトニ從事シ牧畜ヲ業トスル民ハ牛羊ヲ得ルトニ從事シタルヲ然レド此等野蠻ノ世ニ在テモ人既ニ土地ハ其部落人民ノ共有物タルヲヲ認メテ各部落其固有ノ狩

場若クハ收場ヲ占領シ其近隣部落ノ人民若シ之ヲ侵スモノアレハカラ究メテ防禦シタリキ土地ヲシテ各人一個ハ私有ニ供セント欲スル情意ハ最モ人心ニ發育スルハ期ハ人民漸々進テ専ラ農耕ヲ營ハ時ニ在リ己ニ此期ニ至レハ人々自然山野ニ生長キル草根及ヒ果實ヲ食ヒテ満足トセス各自所好ノ食物ヲ產出セント欲スルニ至ル然レバ當時土地ハ生產ニハ久クヘカラサル具ト為リ人々之ニ播種シテ之ヲ耕ヤシ之ヲ耘キルニ非レハ其所好ノ物品ヲ產出

スルヲ能ハサルノニナラス此時ヨリ土地ハ財本ヲ含有シテ多少ノ價ヲ有ツニ至リ農夫モ自ラ勞シテ之ヲ開拓シタルト將來ノ所得ヲ期望スルトニヨリ自ラ我所有物トシテ之ニ固着スルニ至ル蓋シ土地ハ此ヨリ人々私有物タル標號トモ稱スヘキ人造物トナリタレハナリ實ニ何レノ國トイヘ其土地ニ勤勞ヲ積ムト愈多ケレハ土地ヲ愛スルノ精神ハ益人心ニ固着スルナリ

澳大利土蕃ノ如キ最モ野卑ナル人民中ニ部落

共有產ヲ保ツノ情意殆ト行ハシサル所以ハ此等ノ民ハ其目的トスル所ノ勉業ナキヲ以テ一モ土地ニ固着スルノ理由ヲ有セサレハナリ北亞米利加ノ土蕃中ニ於テハ新世界發見ノ時スラ已ニ共有產ヲ有ツノ情意大ニ人心ニ浸潤スルヲ見タリ蓋シ蕃民ハ各自村落ヲ結ニテ漁獵ヲ事トスルノミナラス多少土地ヨリ物產ヲ収穫シタレハナリ又韃靼人及ヒ亞刺比垂人ノ如キ牧畜ヲ生產ト為ス人民ニ在テハ共有產ヲ保ツノ情意ハ最モ強ケレ由私有產ノ情意ハ唯其メテ之ニ固着セサルナリ

萌芽ヲ發生セルノミ此部落ノ酋長ハ往々其配下ノ人々ノ一家族中ニテ年々耕作スヘキ土地ヲ配當スルコアリ又耕夫モ往々一回其田野ヨリ收穫ヲ為スノ後ハ播種ノ勞容易ナル他ノ田野ニ往キテ之ヲ耕ヤシ固ヨリ其土地ノ各部ヲ改良スルニ足レルノ勞ヲ費スノ意ナケレハ勉メテ之ニ固着セサルナリ

之ニ反シ既ニ開化セル人民中ニハ共有產及ヒ私有產ヲ有ツノ情意兩ツナカラ最モ熾ナリ然レ氏私有產ハ夥多ノ物品ヲ產出スルニ最モ便

利ニシテ且數多殷富ナル人民ノ需要ニ最モ善
ク適スルモノナレハ人々ノ之ヲ欲スルノ情意
ハ愈甚シ故ニ斯ル國ニ在テハ凡ソ耕耘セル
者ト否トヲ問ハス一頃ノ田トイヘ民人ノ所有
ニ屬セサルモノ無キチリ

人民尚未タ耕作ヲ專業ト為スノ時代(此時代ハ
往々數百年間繫續スルトアリ)ニ在テハ學術ノ
力モテ能ク人々ノ作業ヲ完全ナラシメサルカユ
卫ニ移動財本ハ稀少ニシテ凡ソ財本ハ殆ト全
ク土地ノ吸含スル所タリ當時土地ハ所有物ハ

富有ト權カト再ツナカカラ集中スル所ナリ然レ
氏國運漸ク進テ人民百工製造ヲ業ト為スノ時
代ニ至テハ學術ノ功用ヲ假テ財本ヲ使用スル
ニヨリ移動ノ富益増殖シテ隨テ土地モ亦大ニ
價格ヲ得ルニ至ルトイヘ從來之ニ固着シタル
權カハ持典ヲ失フニ至ル蓋シ之ト威力ヲ頗
頗スルヲ得ヘキ移動産ノ起ルアレハナリ

○私有地ノ廣狹吾人苟モ世界萬國人民ノ農
業經濟ノ情況ヲ講究セハ人々ノ私有地ニ大中
小ノ區別アハ必ス其國開化ノ大法ト親密ナ

ル關係ヲ有ツモノタルヲ見ルヘシ
一人ニシテ廣大ナル土地ヲ私有スルヲ要スル
モノハハ獵獸又ハ牧畜ヲ生産トスハ人民ナリ蓋
シ野ニ牛羊ヲ牧スルカ為ニハ廣大ノ場處ヲ要
スルノミナラス况ヤ獵ヲ生産トシテ禽獸ヲ獲
スルニ於テヲヤ然ルニ農耕ノ生産スキヨヒハ大中小共
ニ適セシムルモノナリ

然レ氏凡ソ人民野蠻ノ域ヲ脱シテ漸ク開明ノ
域ニ進歩スルノ程度ハ一朝一夕ノ事ニ非ラス
而シテ國ニ大家產ノ起ルモ亦其國古來因襲ナ

ル經濟ノ情況ニ因ルカ若クハ外人ノ侵畧ニ達
フテ農政ヲ一變シタルニ歸スヘシ之ヲ例スル
ニ上古羅馬人ノ侵畧以後意太利ノ情況又中古
ニ至リ剽悍獰猛ナル蠻部ノ大入寇後西歐羅巴
全洲ノ情況等是ナリ封建政治ノ世ニ於テハ人
ノ意見尚狹小ニシテ國家ナル思想ハ曖昧模糊
タル中ニ在ルカユヘニ土地ヲ占有スレハ則其
地主タルヲハ勿論尚其王侯ニシテ小許ノ所有
地ハ其地主ヲシテ王侯タラシムルニ足ラス此
故ニ土地ハ大家產ハ貴族共治政体トハ親シケ

連累スルモノハタルハミナテ、其實此政體ヲ維持スルニハ欠クヘカラサルモノナリ。當時ノ慣習タル一種特別ノ方法ヲ設ケ大家產ヲ保護シテ漫ニ之ヲ分割セシメサル所以ハ此理ニ外ナラサルナリ。彼ノ英國ニ於ルカ如ク一朝ノ大革命ヲ以テ封建貴族ヲ顛覆セス社會ノ改良ヲシテ自然ノ大勢ニ任スル西歐羅巴諸國ニ於テ今日尚土地大家產ノ遺存スルモノ亦此理ニ因ルナルヘシ。

經濟上ノ點ヨリ論スレハ土地大家產ハ些少ノ

人員ニ巨額ノ收入ヲ占得セシメ之ニ反シ小家產ハ割合ニハ總額ノ產出高ヲ多カラシメテ而シテ多數ノ人口ヲ養フニ足ルモノトス是レ一般ノ通則ナリ。

實ニ土地ヲ小家產ニ分割シタル國ニ於テハ（今此處ニテハ理論ヲ簡明ナラシメンカ為メ學術ノ功用ヲ用キタル農耕ノ場合ハ措テ問ハサルナリ）農夫ハ唯鋤鍬ノ力ヲ假リテ其土地ヨリ一家族ヲ給養スルニ足レル收穫ヲ為サヘルヘカラス益シ小耕作ヲ以テハ之ヲダモ收ムルニ餘

リ間暇ノ生産ニハ非サルノミナラス時トシテ
ハ之カ為ニ非常ノ勤勞ヲ要スヘシ蓋シ同一農
夫ニシテ今ヨリ二倍ノ土地ヲ耕作セハ今飼フ
所ノ一牝羊ニ非スシテ一牝牛ヲ飼フヲ得ヘ
ク又一牝牛ニ非スシテ一馬匹ヲ飼フヲ得テ
之カ為ニ別段二倍ノ勞ヲ要セサルノミナラス
耕作更ニ容易ニシテ隨テ年々ノ所得モ亦更ニ
倍蓰スヘシ然レバ小耕作ハ斯ク農耕ノ理ニ背
クモ現在ノ學術ト財本トヲ以テシテハ其力ノ
及ホス丈ヶハ年々土地自然ノ膏血ヲ絞取レリ

實ニ小家產ハ農夫カ各自ニ得ル所ノ純益ハ些
少ニシテ或ハ毫モ餘裕ナク各自ノ需要ニ充
ニ止ルコアリトイヘモ廣狹同一ナル地ヲ以テ
セハ土地ハ大家產ニシキナル地カニ比スヘハ
之ヨリ產出スル物品ハ總額ト之ヲ消費シテ生
活不ル人負ハ多寡トハ多キト論ヲ待タスシテ
明ラカナリ

己ニ云フカ如ク前ノ所論ハ國ニ百工製造ノ開
ケタル場合ハ措テ問ハサル所ナリ實ニ工業繁
盛ナル國ニ在テハ同一地方ニ數多人民ヲ羣居

セシノテ物品ヲ消糜スルノ中心ト為リ其地方
人口ノ増植ニ影響ヲ生スルト小家産ヨリ更ニ
甚シキモノトス看ヨリム一ザン

佛國中央地方ノ古稱

ハ小耕作ノ行ハル、處ナレモ工業未タ盛ナラ
サルカニヘニ其人口ハ大中耕作行ハレテ而シ
テ百工製造ノ最モ旺盛ナルフランドルニ比ス
レハ遙ニ寡キヲ

大家產ト小家產トハ自ラ其利害得失ヲ異ニセ
リ廣大ナル土地ノ持主ハ固ヨリ其土地ヨリ產
出スル所ノ物品ヲ悉ク消糜セサルカニヘニ其

目的トスル所ハ勉メテ同一地ノ產力ヲ竭盡シ
テ許多ノ物品ヲ產出セントスルニ非ラス夫ノ
新國ニ於ルカ如キ方法ヲ用キ勉メテ賣品ト為
ルヘキ貨物ヲ夥多產出シテ多額ノ純益ヲ收メ
ント欲スルニ在リ故ニ其廣大ナル土地中ニハ
最モ些少ノ勤勞ト最少數ノ救者トツ用キテ
饒多ノ牛羊ヲ保養スルヲ得ヘキ牧地ヲ廣張ス
ルニ注意スヘシ且其領内ニ在ル森林ヲ維持ス
ルノ費用ハ尚寡小ナシノミナラス之ニ入テ禽
獸ヲ狩ルノ快樂ヲ得セシムルニヨリ措テ之ヲ

保存スヘシ要スルニ其所有者若シ有餘ノ資本ヲ所持スル人タラハ完全ナル農具器械ト充分肥料ト耕夫トヲ用キテ其土地ヲ耕種スヘシ之ニ反シ地主若シ資本ニ乏シキ人タラハ曠野ノ耕作(即チ故ラニ肥料ヲ用キス數多ノ土地ハ荒蕪ニ委シテ自然ニ其生産力ヲ恢復スルヲ待テ交耕作スルノ法)ヲ為スヘシ此方法ニ據レハ廣大ノ面積ヨリ年々收穫スル所ハ割合ニ少ナケレバ耕夫ノ給料又ヒ其他ノ雜費ハ最少少カルヘシ是レ土地ヲ大家產ニ分チタル國ニ於テ

屢行ハル、所ナリ若シ地主タル者其土地ヨリ收入スル所ノモノ、外ニ所得ノ入ルヘキ路ナキサハ年々出入平均シテ土地ニ脩繕ヲ施スノ餘裕ナカルヘシ若シ又貸舍若クハ工作場ヲ有シ之ヨリ別途ノ收入ヲ得テ之ヲ其土地ニ入ルルニ當テモ之ヲ一千町歩ノ廣大ナル面積ニ施シタルト小耕作ニテ僅ニ其十分一ノ面積ニ施シタルトハ其効驗豈霄壤ノ差ナランヤ之ニ加フルニ斯ル大家產ノ多キ國々ニ於テハ全體社會ノ組織モ自ラ一種ノ耕栽ヲ為シテ小家產ノ

行ハル、國ニ比スレハ概シテ各人ノ勉強力少キノミナラス盛大ナル工作場モ亦僅少ナリ之ヲ要スルニ素封家ハ年々坐シテ多額ノ收入ヲ得ルニ甘シ多クハ無益ニ浪費シテ敢テ節儉ヲ行ハサルニヨリ財本ヲ所持スルモノハ殆ト稀ナリ

加之^{タヌ}土地所有主ハ自ラ之ヲ耕作スルモ或ハ一人ノ大農ニ貸シテ耕サシムルモ其局必ス常ニ左ノ決ニ歸スヘシ曰ク土地ハ大家產ハ其所有主ハ所用ト爲心ヘキ純益ハ多ケレハ凡其地方ハ

農民ハ寡かルヘシト

讀者審ニ此純益產ノ主意ヲ了解スルヲ要ス爰ニ説ク所ハ某地主一人ノ所有ニ屬スル毎町歩ノ純益產ヨリ成レル收入ナリ見ルヘシ地主タル者平均一百町歩ヲ有スル國ニ於テハ各地主ノ平均所用ト為ルヘキ純益產ハ僅ニ毎二町歩ヲ有セル地主ノ多キ國ヨリハ遙ニ多キヲ又一方ノ點ヨリ論シテ地主各自所有ノ多寡ヲ問ハス唯田畠ハ各町歩ヨリ得ル所ノ平均純益產ヲ以テスレハ其論題ハ全ク異ニシテ大家產ハ小

家産ノ利ナルニ如カサルナリ。パシード氏曰ク佛國ニ於テ小耕作ハ一町歩ヨリ得心所ハ純益產ハ大耕作ハ一町歩ヨリ得心所ハ者ヨリ遙ニ多シト。

○土地家産ヲ分派スル。前ノ法則ニハ又自ラ例外ノ場合アリ。今之ヲ論究スルニ先タツテ暫ラク其實況ヲ究明セン例ヘハ愛蘭土ニ於テ其土地ハ殆ト全ク大家産ニ歸シテ頻年農民ハ大ニ窮乏ニ陥リ殆ト飢餓ニ垂ントセリ。是レ外ナラス。該國ハ近世ニ至リ英人ノ畧奪スル所ニ

シテ其土地ハ皆英人ノ所有ニ歸シタルノミナラス。以來大ニ其土民ヲ壓制シテ之ニ百工製造ノ業ヲ禁シ地方經濟自然ノ活動力ヲ阻遏シタルカユヘナリ。又英蘭土ニ於テハ土地ハ専ラ大家産ニ分割スレバ其人口ハ極メテ稠密ナリ。試ニ其統計表ニ就テ考フルニ此夥多ノ人口中地方ニ在テ農業ヲ生產トスル者ハ寡少ニシテ百工製造ノ旺盛ナル都會ニ生活スルモノ最モ多キニ居トリ。

佛國ニ於テハ今日尚農民ノ數過多ニ居テ其農

政ハ專ラ小家産ナリ蓋シ此國ニ於テハ大革命前ニ在テモ已ニ小家産ノ制ハ往々見ル所ナリシカ以来此制全ク廢カヲ得テ專テ國中ニ行ハル、ニ至レリ當時撰定セル民法ハ凡ツ父母タル者遺言ナクシテ死セハ其所有地ヲ公平ニ諸子ノ中ニ配分スルモノトシ且父母ノ遺言スルニ當テモ亦其配當ノ多寡ヲ定メ以テ大ニ其制ヲ維持シタリ

人或ハ曰ク佛國民法ハ斯ヽ規則ヲ設ケ土地ヲ分割セシメテ大ニ耕作ニ損害ヲ及ホシタリ

ト此説タル事實ニ徵セスシテ漫ニ喋々スルモノト云フベキナリ請ノ其然ラサル所以ヲ説明セシ看ヨ一千八百十五年ニ在テハ地主ノ員數ハ一千萬人ナリシカ一千八百五十三年ニ至リテハ人口ハ三分一ノ増加ヲ致シタルニ地主ノ數ハ殆ト一千三百萬人ニシテ亦幾ト三分一ヲ増加シタルヲ

斯ク地主ノ増加ハ人口ノ増加ト彼是善ク平均シテ其過多ニ至ラサル所以ハ何ソヤ今之ヲ究明セサルヘカラス蓋シ其國法ニ由リ人死セハ

隨テ其所有地ヲ分派スルノ結果ヲ致シ年々平均シテ二十有餘萬ノ地主ハ實子又ハ近縁者ニ相續セシムルカ為ニ其所有地ヲ一時ニ二分若クハ三部分ニ分割ストイヘキ其實斯ク常ニ分割スルニ至ラサルモノアリ何トナレハ其死後他人ニ之ヲ賣却スルノ際其分派シタル各地ヲ併合シテ往々一人ノ購求者ニ賣ルヲアレハナリ是レ第一備考ニ供スヘキモノナリ第二男女婚娶ニ由テ其各親ヨリ配分サレタル部分ヲ一家產ニ合併スルアリ又勤勉者ハ動産或ハ不動産ヲ得シトニ汲々トシテ頻ニ節儉ヲ行ヒ漸々ニ土地ヲ購求シ中等地主ト為ルノミナラス遂ニハ土地ノ大家產ヲ興スニ至ル者少ナカラス是レ富有ナル理財家ノ大利ヲ圖ルト一般ニ農民ノ期スル所ノ大望ナリ此故ニ土地ニハ恰モ東西ヨリ殆ド同時ニ同勢力ヲ以テ働くノ理ニシテ即チ人死シテ其所有地ヲ諸子ノ中ニ分派スル者アレハ一方ニハ婚姻又ハ節儉ニ由テ之ヲ聚合スルモノアリ

之ヲ要スルニ第一ノ原因ニ由テハ小地主ノ員

數ヲ増加シ第二ノ源因ニ由リテハ首トシテ中等地主ヲ生スルニ至ルモノナリ

左ニ掲タル統計ハ以テ民法カ農耕ノ道ニ損害ヲ及ホンタリトノ謬説ヲ排斥スルニ足ルヘシ
曰ク一千七百年代ハ終末ニハ佛全國私有地ハ
價額ハ二百五十億八千九百二十億八千
產出ハ所ハ農產價ハ二十五億ナラスヤ而シ
テ今日ハ某統計表ニ據ハハ地價五百五十億八
千九百六十億八千九百二十億八千
最近ハ計表ニ據ハ五十億八千九百二十億八千
二倍

有餘ト為セリ是レ民法頒布ノ毫モ耕作ヲ害セ
サルコト見ルニ足ルノ證トス

問フ者アリ曰ク殊ニ土地ニ價格ヲ得セシムル
モノハ何ソヤ勤勞ト財本是レナリ故ニ農家ノ
經濟ハ最モ善ク此二者ヲ流用シテ地味ヲ肥沃
ナラシムルニ在リ然ルニ耕耘ノ方法ノ最モ周
密ニ行届クモノハ小家産ニ如クモノナク又充
分ニ財本ヲ施シテ地味ヲ改良スルヲ得ルモノ
ハ工業ニ由リ積蓄シタル資本ヲ以テ購求シタ
ル中等家産ニ在リトス

小家産ハ共和政體ヲ保全スル國ニ於テ最モ便
利ナリトス總テ小地主ハ其所有地ハ自家ノ生
計ヲ給スニ足ラス又他ニ所有スル物品トテモ
其居住スル小舍ニ過キサレ正要スルニ毫モ自
己ノ所有ナキ傭夫^{カキニシ}比スレハ能ク其郷里ニ固
着シテ離レサルナリ固ヨリ斯ル些細ノ土地
ハ資產トモ云ヒ難シトイヘ日傭稼人ハ閒暇
ノ時之ヲ耕作シテ生計ノ資ト為スヲ得ヘケレ
ハナリ是レ寃モ小民ノ節儉ニシテ蓄積シタル
資財ノ如キモノナリ凡ソ人ノ事ヲ執ルヤ專ラ
最モ著シキナリ

自己ノ利害ヲ計ル所ハ他人ニ服事スルノ日ニ
ハ決シテ能ハサル所ノ勇氣ヲ發生スルモノナ
レハ自己ノ土地ヲ耕作スル小農ノ手ニ在テハ
小家産ハ日ニ益肥饒ト為ルナリ概シテ小耕作
ニ在テハ產出總額ハ饒多ナリ既ニ云カ如ク毎
反歩ノ純產ハ甚タ多ク殊ニ菜園耕作ニ於テハ
最モ著シキナリ

小家産ノ不利ハ人口ノ過多ナルニ在リ假令ヘ
ハ某ノ村落ニハ一年中七八月ノ間ハ五十人ノ
雇夫ヲ使役スル大農家アリ然ルニ自テ生計ヲ

給スニ足ラサル少許ノ田宅ヲ有シ此ニ戀々シテ其土地ヲ離レサル小民一百口アリトセハ此場合ニ大農家ニ雇ハルヘキ人貰ハ固ヨリ五十人ヲ以テ足レルカユヘニ若シ其人口五十人ニ止ラハ一村安全ニ生活ヲ營ムヲ得ヘケレ正一百口アルカ為メ各自最モ生計ニ苦シメリ然レ此等ノ過多ノ小民ハ百工製造ノ盛大ナル都邑ニ散シテ自然此過不及ヲ減スルニ至ルモノナリ

又小家産ニハコレニ劣ラサル重大ノ不利アリ

現今佛蘭西ノ一千三百萬ノ土地家産ハ一億一千萬ノ田野邸宅ニ區分セリ此等ノ小區ノ彼是互ニ密接スルト又互ニ其懸隔スルトニヨリ耕作人ハ空シク時間ヲ費ヤスノミオテス耕耘ノ方法ヲ變易改良スルヲ妨害シ隨テ地主ノ間ニハ境界茅ノ爭論ヲ引起スノ根源ト為レリ大小家産トハ大小相對スルヲ謂フ佛國ノ中央ニ於テハ凡ソ五エクタール一エクタールハ凡ソヨリ六百エクタールニ至ルノ所有地ヲ大家產トシフランドルニ於テハ五十エクタールヨリ一百エ

クタルニ至ル者ヲ大家産トス。土耳其細村落ノ游牧ヲ生産ト為ス。人民ニ在テハ之ト一樣ナル。廣狹ノ面積ヲ以テハ幸フシテ生計ヲ立ルニ過キス。此蠻民中ニテ大家產ト稱スヘキ者ハ益シ數千萬エ。クタルノ土地ヲ要スヘシ凡ソ、大家產ヲ成スニハ其國ノ地價益貴ケレハ其要スル所ノ土地ハ愈少ナルヘシ。

○地主及ヒ農夫ノフ。既ニ說論スル所ハ地主自カラ其土地ヲ耕作スルモノト假定シタルナリ實ニ此事タル屢々小家產ノ間ニ行ハル、モノノ

ナリトイヘ氏大家產ニハ稀有ノトナリトイス僅ニ一項ノ田畠ヲ有スル農家ハ之ヲ耕作スルニ自己家族ノ力ヲ以テ充分餘リアリトイヘ氏廣大ナル地方ヲ有スル者ハ之ヲ耕作スルニハ數多ノ耕夫ヲ用ヰサルヘカラス往時ハ地主タル者ハ各自奴隸ヲ養ヘリ此ハ羅馬帝國末葉ノ頃ニハ世々其耕作キル土地ノ土着ト為リ中世ニ至リテハ其地主ニ向テ地產ノ一分ヲ貢納シ又地主自ラ耕作スル土地ノ耕作ヲ助クルヲ例トセリ此農政ハ素ト威力壓制主義ニ出テタル

モノナレハ斯ハル半開ノ世ニ在テハ或ハ必要ナリシモ國家ノ富有ヲ進捗シ人權ノ自由ヲ發動スルニハ最大ノ妨害ヲ為シタルヤ必セリ已ニシテ人ノ自由ト富有トノ力能ク此等ノ妨害ヲ一掃スルヲ得ヘキノ日ニ在テハ此農政ハ全ク其跡ヲ絶ツニ至ルナリ此箇束法ハ一時大ニ行ハレタリシカ今日ハ佛國ニ於テハ他ノ文明諸國ト一般ニ地主ト農民トノ關係ハ相互自由ノ約束ニシテ之ヲ束縛スルカ如キノ弊習ハ行ハレサルナリ

此定約ハ他事ニ就テ人々ノ間ニ自由ニ約スル所ノモノト比シク其方法種々アリ近年行ハル、所ノ借地方ニ三様ノ大別アリ即チ收穫折半小作法定約小作法及ヒ九十九年間定約小作法是レナリ此第三法ハ佛國ニ於テハ稀ニ行ハル、モノナリ

借地ニハ必ス地租アルモノトス例ヘハ爰ニ一頃ノ田アリ農夫一週年刻苦シテ之ヲ耕ヤスマ其收穫ハ肥料及ヒ農具等ノ雜費ヲ引去リテ僅ニ一家ノ生計ヲ給スニ止ラハ斯ハル土地ハ誰

カ地租ヲ出シテ借ルヲセシヤ又其所有主トイヘビ何等ノ餘澤アリテ斯ニル土地ヲ他人ニ貸シテ地代ヲ要求スルヲ得ンヤ之ニ及シテ其土地ノ収穫ハ凡百ノ雜費ヲ引去リテ尚餘裕アラハ地主ハ即チ他ノ農人ニ向テ斯ク謂フヲ得ン曰ク余ハ汝ニ此土地ヲ貸與スヘシ然シテ其年々ノ純益ハ汝ト共ニ之ヲ分ツヘシ即チ其一部分ハ地租トシテ余ニ容レ其他ノ一分ヲ以テ汝ノ功勞ニ酬ユヘシト是ニ於テ貸借約束直ニ成ル是レ此地主ノ取ルヘキ部分ハ即チ小作

價ナリ

問フ者アリ曰ク小作價ハ地租ト同一ノモノタルヤト此問題ハ詳ニ此ニ答辯セス質疑者須ラク需要供給ノ理ニ由テ之ヲ考究セサルヘカラス蓋シ地主ハ各自成丈高價ニ之ヲ借ンコトヲ圖ルモノニシテ畢竟土地ノ純益ヲ相分ツヲ常トス然ルニ地主ハ我所有物ナレハ自由ニ之ヲ處分スルコト得ルカニ若シ小作人カ申出ス所ノ價我意ニ合ナハサレハ然ラハ余ハ自ラ之ヲ耕作スヘシト云ハシ此時ニ臨ミ小作人ハ其

借地ハ我生計ノ資ナレハ然ラハ之ヲ汝ニ庚ス
ヘシト云ヒ難カルヘシ然レ民爭テカ地主等一
同申合セテ之ヲ主張スルヲ得ベケンヤ蓋シ小
作人ニ於テ一ノ賴ムヘキモノハ地主中ニ競争
心行ハル、是ナリ即チ甲ノ地主此價ナラデハ
貸サヌト云ヘハ乙ノ地主ハ其價ヲ以テ我土地
ヲ貸スヘシト云ハシ是レ二三ノ地主其地方ヲ
有スル場合ニ在テハ固ヨリ行ハルヘカラサレ
民土地中小家産ニ區分スル地方譯者按スルニ
即チ是ニ在テハ行ハルヘクシテ小家産ノ國民
ナリ

ニ利益ヲ致スノ一證ナリ且又地主ハ自ラ之ヲ
耕ヤスニ比スレハ多少ノ損失アルモ之ヲ小作
セシムレハ豊凶ニ拘ラス年々一定ノ收入ヲ得
ルノ安心アレ臣小作人ハ四時ノ不順市場ノ變
動又ハ疫癆等ノ為ニ一朝ニ家畜ヲ失フテ非常
ノ損害ヲ受ルノ患アリ故ニ地主ヨリ更ニ多分
ノ利益ヲ收メテ此等ノ損失ニ備ヘサルヲ得ス
此故ニ小作人甚タ多ク大家産主甚タ少キ地方
ニ在テハ小作價ハ小作人ノ競爭ニ由テ定マレ
リ斯、ル地方ニテ小作人等ノ互ニ競ツテ土地

ヲ要求スルノ有様ハ彼ノ破船ニ會フテ食料欠乏セル孤島ニ上陸シタル者カ互ニ一片ノ麵包ヲ爭フニ異ナラス損益ダモ顧ミズ妄ニ高價ノ小作價ヲ申出シテ之ヲ借ント欲ス是レ愛爾蘭ノ民狀ヲシテ斯ク困窮ニ陥ラシメタル源因ナリ又政府ノ威力ヲ以テ土地ヲ分割スル方法ハ多クハ之ト一般ノ結果ヲ生スルモノナリ

凡ハ耕地ハ廣狹ハ通常土地ハ形狀及ヒ地質若ハ賣捌方ハ模様并ニ耕作ニ必用ナル財本ニ由ハ定マルモハト不故ニボス及ヒアリノ如

キ耕作ニ便利ナル良土ヲ以テ成レル平坦ノ廣野ニ於テハ廣大ナル田野ヲ作り又アーデ及ヒコタンテンノ山谷ノ如キハ廣大ナル牧草地アリ之ニ又シアリヴィル吉ボウジロルレインノ如キ高低起伏ノ土地或ハ巴里及ヒアンジトノ如キ多分ニ果物野菜ヲ消費スルノミナラズ其賣賈盛昌ナル大都會ノ近傍ニテハ田圃ハ片タル小區ニ分割セリ又佛國ノ北部ニ在テハ毎エクトアルニ費ヤス財本ハ一千五百フランクヨリ二千フランクノ多キニ到ルカニヘニ止ムト

ヲ得スボースヨリ其田圃ノ廣狹ヲ限ルニ至レ
リボースニ於テハ其財本ハ通常毎エクタヒニ
五百フランクヲ以テ足レリト云フ

此等ノ法ハ時トシテ土地ノ大小家産ニ生スル
不利ヲ減スルノ益アリ例ヘハボース地方ニ於
テ一人ノ小作農夫ニシテ往々數名ノ地主ヨリ
借耕スルモノアリ又アーベルキ地方ニ於テハ
一人ノ地主其耕地ヲ分割シテ數名ノ小作人ニ
借スカ如キ是ナリ且又土壤漸ク肥沃ト為リ隨
テ耕作ノ費用モ亦増加セル地方ニ在テハ其地

主ハ從前一人ヲ小作人ニ貸與シタル田圃ヲ二
分シテ二名ノ小作人ニ貸與スルニ至ルコアリ
此故ニ讀者冒シク所有地ノ大中小ト耕作ノ大
中小トヲ混同スルコ勿レ然レ氏事物自然ノ勢
ノ致ス所漸ク社會ノ組織ヲ調和シテ事々物々
當時ノ需用ニ適セシムルモノナレハ大耕作ノ
行ハルゝ地方ニハ自ラ大家產多ク小耕作ノ盛
行スル處ニハ又自ラ小家產ノ多キモノナリ
○定約小作法 小作人トハ地價トシテ年々一
定ノ金額若クハ金額ト收穫物トヲ相半スルカ

孰レカ若干ノ多寡ヲ納メ其他數條ノ約ヲ定メテ某ノ土地ヲ借耕スル者ヲ云フナリ此借地法ハ凡ソ富國ニハ最モ多ク且概木上地ヨリ最多ハ物産ヲ收穫スルヲ得ルニヨリ至極便益ナリトス

此便益ノ重ナル者ハ即チ農夫ハ其地主ニ對シ地價トシテ年々ノ定額ヲ拂ヒ且取結ヒタル定期約ヲ守レハ自己ノ私有物ノ如ク自儘ニ之ヲ使用シ力ノテ地產ヲ増加シテ純益ヲ收ムルヲ得ヘシ是即チ土地ヲ自由ニ耕作入ニ取扱ハシム

ルノ方ニシテ最モ一身ノ損益ヲ顧ミルノ意ヲ鼓舞スルモノナリ

然レ氏此法ハ小作人タル者農具、家畜及ヒ肥料ヲ供フルノミナラス或ハ其秋收シタル物品ヲ未タ販賣セサルニ先タツテ地主ニ拂フヘキ小作金ヲモ貯フルニ足ルヘキ財本ヲ備ヘサレハ之ヲ行フ能ハス故ニ此方法ハ小作人タル者百工製造ニ於ルカ如ク豫テ財本ヲ備ヘテ借地セル者ト看做サ、ルヘカラス

如何セシ世ニ一事一物ノ完全セル者ナキヲ此

借地法トイヘ凡決シテ完全ヲ致スモノト為ス
ヘカラス其不便益ノ最モナル者ハ小作人其土
地ヲ自由ニ處分スルヲ得ルハ借用中一時ノト
ニシテ必ス此ニ年限アルカユヘニ甚間至大ノ
純益ヲ收メント欲シ頻リニ地力ヲ吸潤シテ之
ニ充分ノ肥料其他ノ改良ヲ施サ、ルニ在リ是
レ即チ後日恢復ヲ期シ難キ損害ヲ釀スモノナ
リ尤モ初ノ土地ヲ貸與スルノ際別ニ約束ヲ立
テ、之ヲ貸セハ多以免カル、ヲ得ヘキモノニ
シテ特ニ小作ハ期限ヲ永カラシメハ小作人ハ

其年タノ損益ヲ土地ノ肥瘠ト相共ニスルノ狀
アルヘシ

一千七百八十九年前ニハ佛國ニ於テハ定約小
作ハ今日ヨリ更ニ小以ナリ是レ社會組織ノ然
ラシムルニ因ルノミナラス國法ニ由リ九ヶ年
有餘ナル年限ノ小作地ニハ重稅ヲ課シ而シテ
之ヲ負擔スル者ニハ地主ト定例ノ約束中若干
ノ箇條ハ之ヲ履行セスシテ可ナル權利ヲ附與
シタルニヨリ地主ニ於テ永年ノ小作定約ヲ結
フモノハ殆ト稀ナルカユヘナリ斯、ル弊害ハ

今日ノ社會ニ於テハ一掃セシトイヘモ要スルニ佛國ノ各地方ニ於テ尚永年ノ小作條約ハ稀ニ見ル所ナリ

○收穫折半小作法

此法ハ前ニ掲ケタル者トハ全ク相反シタル事故アリ尤モ此ハ通常貧國ニ行ハル、モノニシテ近年ニ至ルマテ佛國內ニモ僻陬寒村ニ至テハ尚行ハレタリ此法ニテハ小作人ハ毫モ財本ヲ有セス唯土地ニ勞力ヲ施スノミニシテ地主ハ土地ノ外ニ收納屋、牛舎農具等一切ノ者ヲ供シ耕夫ハ勤勞ヲ供シテ其ハ此謂ナリ

因テ生スル所ノ物産ヲ相共ニ配分センカ為ニ協同セル一種ノ結社ト云フ可キナリ此場合ニ於テ物産ハ折半ニ分ツヲ例トス折半小作法ト

ハ此謂ナリ
地主ヨリ貸ス所ノ動財本ヲセパタルト云フ蓋シ折半小作法ノミナラス定約小作ニ於テモ地主ヨリ動財本ヲ貸スアリ尤モ定約小作ノ場合ニ於テハ大抵家畜ヲ貸スニ止ルモノトス

ラヴイル^氏佛國有名農業家ハ凡ソ國ニ耕作ノ道ヲ旺盛ナラシムルニハ左ノ三ヶ條ニ因レリト

為ス曰ク數年ノ勤勞ヲ加ヘテ善ク整頓シタル肥地ト多額ノ財本ト農民ノ知識トナリ此言頗ル適切ナリト云フヘシ蓋シ財本ヲ豊備スルニ非レハ決シテ土地ヲ改良スルト體ハス且農民只筋骨ヲ有スルノミニシテ知識ニ乏シケレハ又財本ノ豊備スル謂レナキナリ之ヲ概スルニ貧國ニ於テハ此智識ヲ發育スルト方便ヲ得サルヘシ是レ折半小作法ハ通常貧國ニ行ハルハ所以ナリ其一大不利ハバッスシード氏ノ明言スルカ如ク人權ノ自由ヲ妨害シテ完全ナル耕作法

ヲ採用スルノ路ヲ阻スルニ在リ

此法ニモ亦利益ト為ルノ場合ナキニシモアヌス第一ニ爰ニ一地方アリ之ニ器械術ヲ加ヘテ灌漑ヲ布及スルカ若クハ放水ノ便ヲ疏通スル時ハ瘠土ヲ變シテ沃壤ト為スフヲ得ルノ見込アレハ其地主ハ定約小作法ヨリハ折半小作法ニ據ルヲ利トスヘシ此場合ニハ地主ハ小作人ト圖リ其容易ニ資辦シカタキ費用ハ自ラ辦シテ其土地ヲ改良スルヲ得ヘケレハナリ彼ノ巧ニ灌漑ヲ布及シタルロトンバルジーノ廣野ノ

如キ者是ナリ第ニハ某ニ地方ノ所有者若シ資本ニ富ミ且農學ニ通スルノ人タラハ尚折半小作法ヲ以テ貸付ルヲ利トスヘシ何トナレハ此法ニ於テハ萬事自ラ關済スルヲ得ルニ由リ耕作人ヲ指揮スルヲ得レハナリ若又小作人牛羊及ヒ農具等ノ如キ財本ヲ所有セハ彼ハ我知識ト我勤勞ト我財本トヲ供シ地主モ亦我知識ト土地ヲ供ヘ且肥料ヲ購求スルカ若クハ地味ヲ改良スルカ若クハ新工夫ノ耕法ヲ興スカ如キ多額ノ資本ヲ要スルノ場合ニハ之ヲ給與シテスヘシ

共同ノ利益ヲ料ルヲアルベシ此場合ニ於テ若シ地主農事ヲ勉ムルノ念盛シナレハ此小作法ハ啻ニ例外ノ利益タルノミナラス現ニ佛國ノメイシン及ヒブルボンノ肥沃ノ野ニ於ルカ如ク一定ノ規則ト為ルヘシ而シテ折半小作法ノ此ノ如キニ至レルモノハ良地ト智識ト財本トノ三者ヲ併合シタル農事改良ノ一手段ナリト

331
L 57(2)

大英圖書館藏書
中文書

